

**SAY REKLAMCILIK YAPI DEKORASYON  
PROJE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2013 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR  
VE BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

**SAY REKLAMCILIK YAPI DEKORASYON  
PROJE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
31.12.2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE AİT  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

**Eren Bağımsız Denetim ve  
Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.**  
Abide-i Hürriyet Caddesi  
Bolkan Center 211 C Kat 3  
34381 Sisli / İstanbul, Turkey

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
Yönetim Kurulu'na**

T + 90 212 373 00 00  
F + 90 212 291 77 97  
www.gtturkey.com

1. Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ekte yer alan 31.12.2013 tarihli finansal durum tablosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, özkaynaklar değişim tablosunu, nakit akış tablosunu ve önemli muhasebe politikalarının özeti ile dipnotlarını denetlemiş bulunuyoruz.

**Finansal Tablolara İlgili Olarak İşletme Yönetiminin Sorumluluğu**

2. Şirket yönetimi bu finansal tabloların Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak hazırlanmasından ve gerçeğe uygun olarak sunumundan ve bunun için finansal tabloların usulsüzlük veya hatadan kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanmasını sağlamak amacıyla yönetim tarafından gerekli görülen iç kontrollerden sorumludur.

**Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu**

3. Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK")'nce yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, Şirket'in iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca Şirket yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

**Görüş**

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31.12.2013 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları (Dipnot 2) çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

  
**EREN**  
BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ş.

#### **Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar**

5. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Şirket'in 01.01.-31.12.2013 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun 378. Maddesine göre, pay senetleri borsada işlem gören şirketlerde, Yönetim Kurulu, şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşüren sebeplerin erken teşhisi, bunun için gerekli önlemler ile çarelerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla, uzman bir komite kurmak, sistemi çalıştırmak ve geliştirmekle yükümlüdür. Aynı kanunun 398. Maddesinin 4. fıkrasına göre, denetçinin, Yönetim Kurulu'nun şirketi tehdit eden veya edebilecek nitelikteki riskleri zamanında teşhis edebilmek ve risk yönetimini gerçekleştirebilmek için 378. Maddede öngörülen sistemi ve yetkili komiteyi kurup kurmadığını, böyle bir sistem varsa bunun yapısı ile komitenin uygulamalarını açıklayan, esasları KGG tarafından belirlenecek, ayrı bir rapor düzenleyerek, denetim raporuyla birlikte, Yönetim Kurulu'na sunması gerekmektedir. Bilanço tarihi itibarıyla riskin erken teşhisine yönelik denetçi tarafından gerçekleştirilecek çalışmaların kriterlerine ve raporun esaslarına ilişkin ikincil mevzuat henüz yayımlanmadığından dolayı, Şirket bünyesinde riskin erken teşhis komitesinin kurulmasının gerekli olup olmadığına yönelik denetçi kanatı oluşturmak üzere bir çalışma gerçekleştirilememiştir ve bu amaçla ayrı bir rapor düzenlenmemiştir.

Eren Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.  
Member Firm of Grant Thornton International

  
**EREN**  
**BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ş.**  
Nazım Hikmet  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 03.03.2014

**SAY REKLAMCILIK YAPI DEKORASYON PROJE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**31.12.2013 TARİHİNDE SONA EREN HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN**  
**FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLAR**

**İÇİNDEKİLER**

**FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**  
**KAR VE ZARAR TABLOSU VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
**ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**  
**NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
**FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

NOT 1	ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....
NOT 2	FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....
NOT 3	İŞLETME BİRLEŞMELERİ.....
NOT 4	DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR .....
NOT 5	BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA .....
NOT 6	NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....
NOT 7	FİNANSAL YATIRIMLAR .....
NOT 8	FİNANSAL BORÇLAR .....
NOT 9	DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER .....
NOT 10	İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....
NOT 11	TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR .....
NOT 12	FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR .....
NOT 13	DİĞER ALACAK VE BORÇLAR .....
NOT 14	STOKLAR .....
NOT 15	CANLI VARLIKLAR.....
NOT 16	PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER.....
NOT 17	CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR.....
NOT 18	YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER .....
NOT 19	MADDİ DURAN VARLIKLAR .....
NOT 20	HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR.....
NOT 21	ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR.....
NOT 22	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....
NOT 23	ŞEREFİYE .....
NOT 24	MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ .....
NOT 25	İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALAR.....
NOT 26	DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI.....
NOT 27	KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR .....
NOT 28	TAAHHÜTLER.....
NOT 29	ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....
NOT 30	NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....
NOT 31	DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....
NOT 32	SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ.....
NOT 33	HASILAT.....
NOT 34	İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ.....
NOT 35	GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ .....
NOT 36	ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİR VE GİDERLER .....
NOT 37	YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER .....
NOT 38	FİNANSMAN GELİRLERİ / GİDERLERİ .....
NOT 39	DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ .....
NOT 40	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....
NOT 41	GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) .....
NOT 42	PAY BAŞINA KAZANÇ .....
NOT 43	PAY BAZLI ÖDEMELER .....
NOT 44	SİGORTA SÖZLEŞMELERİ .....
NOT 45	TÜREV ARAÇLAR .....
NOT 46	FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....
NOT 47	FİNANSAL ARAÇLAR ( GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) .....
NOT 48	RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....
NOT 49	FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....
NOT 50	ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR .....

**I. FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

SAY REKLAMCILIK YAPI DEKORASYON PROJE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHLİ  
FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		Cari Dönem	Önceki Dönem
		(Bağımsız	Yeniden
		Denetimden	Düzenlenmiş
		Geçmiş)	(Bağımsız
	Dipnot	31.12.2013	Denetimden
VARLIKLAR	Referansları		Geçmiş)
			31.12.2012
<b>DÖNEN VARLIKLAR</b>		<b>32.717.546</b>	<b>26.368.353</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	6	5.788.054	1.948.963
Finansal Yatırımlar	7	489.811	1.500
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	10-11	590.000	7.263.260
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	11	4.482.216	3.580.415
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	13-11	--	14.160
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	13	29.030	25.523
Türev Araçlar		--	--
Stoklar	14	13.784.270	11.424.331
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar		--	--
Peşin Ödenmiş Giderler	16	6.391.436	1.146.450
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	17	730.747	489.874
Diğer Dönen Varlıklar	31	431.982	473.877
<b>DURAN VARLIKLAR</b>		<b>15.591.342</b>	<b>20.509.957</b>
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	13-11	--	--
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	13	453	453
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	18	450.000	380.362
Maddi Duran Varlıklar	19	14.724.410	14.150.011
Maddi Olmayan Duran Varlıklar:			
- Şerefiye	23	--	--
- Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	22	12.347	22.609
Peşin Ödenmiş Giderler	16	--	5.703.088
Ertelemiş Vergi Varlığı	41	404.132	253.434
Diğer Duran Varlıklar	31	--	--
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>48.308.888</b>	<b>46.878.310</b>

Eklî notlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

(\*) Yukarıdaki mali tablolar Yönetim Kurulu tarafından 03.03.2014 tarihinde onaylanmıştır.

**EREN**  
BAĞIMSIZ DENETİM VE YMM A.Ş.

**I. FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)**

SAY REKLAMCILIK YAPI DEKORASYON PROJE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHLİ  
FİNANSAL DURUM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dünya Referansları	Cari Dönem Denetimden Geçmiş) 31.12.2013	Önceki Dönem Yeniden Denetimden Geçmiş) 31.12.2012
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>13.483.433</b>	<b>21.479.482</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	8	6.836.577	12.595.820
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	26.883	686.582
Diğer Finansal Yükümlülükler	9	--	41.073
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	10-11	--	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	11	4.364.609	5.437.507
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	29	220.006	281.148
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	13-11	2.093	699.647
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	13	20.628	7.424
Ertelenmiş Gelirler	16	843.188	721.393
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	41	815.093	489.841
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	29	211.404	74.920
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar		--	--
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	31	142.932	444.025
<b>UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.084.254</b>	<b>4.147.102</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	8	58.954	3.020.415
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	29	655.501	473.935
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	41	369.799	582.752
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>53.741.201</b>	<b>21.251.726</b>
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		<b>53.741.201</b>	<b>21.251.726</b>
Ödenmiş Sermaye	32	21.000.000	16.000.000
Paylara İlişkin Primler / İskontolar	32	4.870.331	--
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazançları / Kayıpları	32	2.068.490	2.788.490
- Diğer Kazanç / Kayıplar	32	13.543	48.218
Kardan Ayrılan Karşılama Yedekleri	32	279.915	143.085
Geçmiş Yıllar Karı / Zararları	32	7.185.105	1.709.286
Net Dönem Karı / (Zararı)		3.373.819	562.647
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>48.308.889</b>	<b>46.878.310</b>

Ekliler notlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

(\*): Yukarıdaki mali tablolar Yönetim Kurulu tarafından 03.03.2014 tarihinde onaylanmıştır.

**EREN**  
BAĞIMSIZ DENETİM VE MÜHÜR A.Ş.

II. KAR VEYA ZARAR TABLOSU

SAY REKLAMCILIK YAPI DEKORASYON PROJE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 DÖNEMİNE AİT  
KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsindedir (faide edilmiştir).)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem	Önceki Dönem
		(Bağımsız Denetimden Geçmiş) 01.01.-31.12.2013	Yeniden Düzelenmiş (Bağımsız Denetimden Geçmiş) 01.01.-31.12.2012
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Heslat	35	42.952.182	36.447.043
Satışların Maliyeti (-)	35	(31.352.320)	(31.080.245)
<b>BRÜT KAR / (ZARAR)</b>		<b>8.599.862</b>	<b>5.366.798</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	35	(2.376.568)	(2.195.173)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	35	(1.054.862)	(705.862)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	35	(174.787)	(170.515)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	36	819.329	585.705
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	36	(649.038)	(913.560)
<b>ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)</b>		<b>5.183.914</b>	<b>1.967.483</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	37	445.713	750.895
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	37	(19.211)	(89)
<b>FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI / ZARARI</b>		<b>5.610.418</b>	<b>2.718.289</b>
Finansman Gelirleri	38	7.860	310
Finansman Giderleri (-)	38	(1.604.348)	(1.959.663)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI / (ZARARI)</b>		<b>4.013.930</b>	<b>758.936</b>
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir / (Gideri)		(640.111)	(186.289)
- Dönem Vergi Geliri / (Gideri)	41	(815.093)	(489.841)
- Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	41	174.982	293.552
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>3.373.819</b>	<b>562.647</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI / ZARARI</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
<b>DÖNEM KARI / (ZARARI)</b>		<b>3.373.819</b>	<b>562.647</b>
Diğer kapsamlı gelir:			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmıyacak Birleşik Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler			
Düzenlenmiş diğer seriyi finansdaki değişim	39	(902.003)	--
İmkeklilik planlarından aktarılan kazanç ve kayıplar	39	(43.344)	83.071
Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergi gelir/giderleri	39	188.669	(16.614)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)</b>		<b>(754.678)</b>	<b>66.457</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>2.619.141</b>	<b>629.104</b>
Dönem Karı / Zararının Dağılımı			
- Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
- Ana Hissekk Paylar		3.373.819	562.647
<b>Pay Başına Kazanç</b>		<b>0,2089</b>	<b>0,0352</b>
- Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	42		
- Durdurulan Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	42		
<b>Sulandırılmıy Pay Başına Kazanç</b>		<b>0,2089</b>	<b>0,0352</b>
- Sürdürülen Faaliyetlerden Sulandırılmıy Pay Başına Kazanç	42		
- Durdurulan Faaliyetlerden Sulandırılmıy Pay Başına Kazanç	42		

Eklî tablolar bu tablonun ayrılmaz parçalarıdır.

(\*): Yukarıdaki mali tablolara Yönetim Kurulu tarafından 03.03.2014 tarihinde onaylanmıştır.

**EREN**  
BAĞIMSIZ DENETİM VE ŞİRKETLER A.Ş.

III. ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

SAYI REKLAMCILIK YATIRIM DEĞERLENDİRME PROJESİ TAHHÜT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHLİ  
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU  
(Tablolar aşağı belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Yeni Denetimden Sonraki Durum				Yeni Denetimden Önceki Durum				
	Dışa Referanslar	Ödenmiş Sermaye	Payların İhtisap Prizleri / İhtisaplar	Özellikler ve Kıymetler / Kıymetler	Diğer Kazançlar / Kıymetler	Kar ve Zarar / Kıymetler	Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	Net Gelir / Kıymetler	Toplam Özellikler
<b>31 Aralık 2011 tarihi itibarıyla bakiyeler-Önceki raporlanan</b>	16.000.000	16.000.000	2.788.490	83.218	---	---	---	1.588.208	20.622.622
Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi:	---	---	---	(18.239)	---	---	---	18.239	---
<b>31 Aralık 2011 itibarıyla bakiyeler</b>	16.000.000	16.000.000	2.788.490	83.218	(18.239)	---	(247.621)	2.016.444	20.622.622
Transaksiyonlar	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Kar ve zarar ayrıntıları	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Aktiflerin değerlemesi / değer düşürme / değer artışı	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Toplam kapsamlı gelir	---	---	---	---	---	---	---	---	629.104
<b>31 Aralık 2012 itibarıyla bakiyeler</b>	16.000.000	16.000.000	2.788.490	48.218	---	---	---	502.647	21.251.726
Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi:	---	---	---	---	---	---	---	---	---
<b>31 Aralık 2012 tarihi itibarıyla bakiyeler-Önceki raporlanan</b>	16.000.000	16.000.000	2.788.490	48.218	---	---	---	629.104	21.251.726
Transaksiyonlar	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Kar ve zarar ayrıntıları	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Aktiflerin değerlemesi / değer düşürme / değer artışı	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Toplam kapsamlı gelir	---	---	---	---	---	---	---	---	---
<b>31 Aralık 2013 itibarıyla bakiyeler</b>	21.000.000	21.000.000	4.870.331	15.543	---	---	---	3.373.819	33.751.201

(\*) Yukarıdaki mali tablolar Yenerin Kuruk tarafından 03.03.2014 tarihinde denetlenmiştir.

EREN  
BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MÜHÜR A.Ş.



IV. NAKİT AKIM TABLOSU

SAY REKLAMCILIK YAPİ DEKORASYON PROJE TAAHHÜT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.  
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ 31 ARALIK 2013 TARİHLİ  
NAKİT AKIM TABLOSU  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem (Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31.12.2013	Geçmiş Dönem Yeniden Düzenlenmiş (Bağımsız Denetimden Geçmiş) 31.12.2012
<b>A. Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit Akımları</b>		<b>5.908.657</b>	<b>(4.213.786)</b>
Vergi Öncesi Net Dönem Karı		4.013.930	758.936
İşletme faaliyetlerinden sağlanan veya faaliyetlerde kullanılan net nakit tutarının net kar ile mutabakatını sağlayan düzeltmeler:		1.004.574	586.516
-Amortisman ve itfa gideri	19-22	1.125.161	658.548
-Sabit kıymet çıkışlarına ilişkin amortisman ve itfa gideri	19-22	(298.142)	(454.048)
-Faiz gelirleri ve giderleri ile ilgili düzeltmeler	8	87.527	10.507
-Şüpheli alacaklar karşılığı	11-13	4.057	217.894
-Kur farkı geliri		28.436	(13.719)
-Kur farkı gideri		(35.423)	1.901
-Alacak reeskontu	11	(164.820)	90.829
-Borç reeskontu	11	(12.928)	(51.590)
Karşılıklar ile ilgili düzeltmeler			
-Kıdem tazminatı karşılığı	29	138.222	112.857
-İptal edilen izin karşılıkları	29	136.484	13.337
İşletme sermayesindeki değişimler:		1.379.994	(5.195.207)
-Alım satım amaçlı finansal varlıklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	7	(488.311)	1.339.655
-Stoklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	14	(2.359.939)	(7.552.150)
-Ticari alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	11	5.973.954	(98.321)
-Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		267.468	(3.803.187)
-Ticari borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler	11	(1.088.406)	(1.853.398)
-Faaliyetlerle ilgili diğer borçlardaki artış/azalışla ilgili düzeltmeler		(924.772)	149.762
-Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklardaki değişim		--	6.622.432
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		6.398.498	(3.849.755)
-Vergi Ödemeleri/İadeleri	41	(489.841)	(364.031)
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akımları</b>		<b>7.509.537</b>	<b>(3.520.230)</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	19-22	451.347	1.100.875
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	19-22	(1.912.141)	(4.621.105)
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları / kayıpları	32	(900.000)	--
Sermaye artışı	32	5.000.000	--
Hisse senedi ihraç primleri	32	4.870.331	--
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(9.579.103)</b>	<b>7.715.140</b>
Borçlanımdan kaynaklanan nakit girişleri/ (çıkışları), net	8	(9.579.103)	7.715.140
<b>Yabancı Para Çevirim Farklarının Etkisinden Önce Nakit Ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (A+B+C)</b>		<b>3.839.091</b>	<b>(18.876)</b>
<b>D. Yabancı Para Çevirim Farklarının Nakit Ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi</b>		<b>--</b>	<b>--</b>
<b>Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki net artış</b>		<b>3.839.091</b>	<b>(18.876)</b>
<b>E. Dönem başı nakit ve nakit benzeri değerler</b>	6	<b>1.948.963</b>	<b>1.967.839</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzeri değerler A+B+C+D+E</b>	6	<b>5.788.054</b>	<b>1.948.963</b>

Ekli notlar bu tabloların ayrılmaz parçalarıdır.

(\*) Yukarıdaki mali tablolar Yönetim Kurulu tarafından 05.03.2014 tarihinde onaylanmıştır.

  
EREN  
BAĞIMSIZ DENETİM VE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

Say Reklamcılık Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Say Reklamcılık” veya “Şirket”) 1989 yılında şahıs firması olarak Mehmet Bülent GÜLDOĞAN tarafından kurulmuştur. İzmir’de faaliyetine başlayan Şirket, 24.01.1992 tarihinden itibaren Ercan GÜLDOĞAN, Erkan GÜLDOĞAN ve M. Bülent GÜLDOĞAN ortaklığında Say Reklamcılık Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. ünvanı ile faaliyetine devam etmiştir. Şirket, 27.08.2004 tarihinden itibaren nevi değişiklik yaparak Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ünvanını almıştır.

Şirket, bina ve açık alanların tüm görsel iletişim ürünlerini tasarlamak (Kurumsal Kimlik Uygulaması), üretmek ve montajını gerçekleştirmekte, iç ve dış mekanlarda mobilya ve dekorasyon işleri ile her türlü çelik ve betonarme yapı imalatı, alımı, satımı ile ilgili proje taahhüt işlerini yürütmektedir.

Şirket’in üretim tesisleri İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi Gölcük Mevkii’ndedir. 830 ve 842 parsellerde bulunan toplam 16.975 m<sup>2</sup> arazi üzerinde kurulu fabrikanın 10.850 m<sup>2</sup>’si kapalı alandır. Fabrikada metalform, alüminyum, akrilik, ahşap, termoform, vakum, yaş boya, toz boya, cila ve folyo bölümleri mevcuttur.

Şirket’in İstanbul’da yönetim, satış ve pazarlama bölümlerinin de olduğu bir şubesi bulunmaktadır.

2005 yılında ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi akreditasyonunun alınması ile başlayan Entegre Yönetim ve Kalite Standardizasyon çalışmalarında Şirket, ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi ve OHSAS 18001 İş Sağlığı ve Güvenliği akreditasyonlarını da alarak, bu üçlü standardizasyona sahip sektöründeki nadir firmalardan biri olmuştur.

Şirket, ilişkili kuruluşları Ateş Çelik İnşaat Taahhüt Proje Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Plaka Mobilya Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile beraber, perakende satış zincirlerinin kurumsal kimlik, mobilya ve dekorasyon dönüşümlerinde anahtar teslim hizmet sunabilen bir firma olma özelliğinin yanı sıra inşaat işlerinde de nitelikli projelere imza atan bir firma özelliği taşımaktadır.

31.08.2012 tarih ve 2012-12 sayılı yönetim kurulu kararı ile; 80.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde olmak üzere Şirket’in çıkarılmış sermayesinin 16.000.000.-TL’den 21.000.000 TL’ye artırılmasına ve artırılan 5.000.000 TL’lik sermayeyi temsil eden B Gurubu hamiline yazılı 1 TL nominal değerli paylar, mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanarak İMKB Gelişen İşletmeler Piyasası’nda halka arz edilmesine karar verilmiş olup, 2,20 TL satış fiyatıyla 24 ve 25 Haziran 2013 tarihlerinde BİAŞ Birincil Piyasa’da “sabit fiyatla talep toplama ve satış yöntemi” suretiyle gerçekleştirilen halka arz işleminde, ihraç edilen payların tamamı satılarak birincil piyasa işlemi sonlandırılmıştır.

31.12.2013 tarihi itibarıyla Şirket’in personel sayısı ortalama 208 kişidir (31.12.2012:190).

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

### **2.1. Sunuma ilişkin temel esaslar**

#### **2.1.1. Uygulanan muhasebe standartları ve TMS'ye uygunluk beyanı**

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı Kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na (UMS/UFRS uygulamasını benimseyenler dahil) uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Buna istinaden, finansal tablolarda 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren UMSK tarafından yayımlanmış 29 No’lu “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardı (“UMS/TMS 29”) uygulanmamıştır.

Finansal tablolar ve tamamlayıcı notları, SPK tarafından açıklanan raporlama formatlarına uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıkların haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, varlıklar için ödenen tutar esas alınmaktadır. Şirket'in 31.12.2013 tarihi itibarıyla düzenlenmiş bilançosu, bu tarihte sona eren yıla ait kar veya zarar tablosu ve diğer kapsamlı gelir tablosu ile finansal tabloları tamamlayıcı dipnotlar,03.03.2014 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloların yayımı sonrası finansal tabloları değiştirme gücüne sahiptir.

#### **2.1.2. Geçerli ve raporlama para birimi**

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası (“TL”) cinsinden ifade edilmiştir.

### **2.2. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar**

Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir. Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**2.3. İşletmenin sürekliliği**

Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

**Hasılat**

Gelirler, faaliyetlerinden dolayı Şirket'e ekonomik fayda sağlanması muhtemel olduğu ve gelirin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman finansal tablolara yansıtılır, gelirin hesaplara yansıtılması için aşağıdaki kriterlerin karşılanması gerekmektedir.

**Mal satışları:**

Mal satışının satış olarak kaydedilebilmesi için malların sahipliğiyle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya nakledilmiş olması, işletmenin, satılan malların yönetimiyle sahipliğin gerektirdiği şekilde ilgili olmaması ve söz konusu mallar üzerinde etkin bir kontrolünün bulunmaması, hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi, işlemle ilgili ekonomik faydanın işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması ve işlemle ilgili yüklenilen ve yüklenilecek maliyetlerinin güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi şarttır. Aynı işlem veya olaylarla ilgili gelir ve giderler eş zamanlı olarak finansal tablolara alınır. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iade ve iskontolardan arındırılmış halidir.

**Kira geliri:**

Gayrimenkullerden elde edilen kira geliri, ilgili kiralama sözleşmesi boyunca doğrusal yöntemle göre muhasebeleştirilir.

**Hizmet sunumu:**

Hizmet sunum sözleşmesinden elde edilen gelir, sözleşmenin tamamlanma aşamasına göre muhasebeleştirilir.

**Ticari alacaklar / borçlar**

Doğrudan bir borçluya/alıcıya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar/ticari borçlar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar/ticari borçlar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlarda dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

---

## **2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

### **2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

#### **Stoklar**

Stoklar, elde etme maliyeti ve net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmiştir. Maliyetin içinde her stok kaleminin bulunduğu yere ve duruma getirilmesi sırasında oluşan bütün harcamalar dahil edilmiştir. Maliyeti, ortalama yöntemi ile hesaplanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından satış esnasında kadar oluşacak ek maliyetler düşüldükten sonraki tahmini değeridir.

#### **İnşaat sözleşmesi faaliyetleri**

Sözleşme gelir ve giderleri, inşaat sözleşmesinin getirisi doğru bir şekilde tahmin edilebildiği zaman, gelir ve gider kalemi olarak kaydedilir. Sözleşme gelirleri, sözleşmenin tamamlanma oranı metoduna göre mali tablolara yansıtılmaktadır. Dönem itibarıyla oluşmuş olan toplam sözleşme giderinin, sözleşmenin tahmin edilen toplam maliyetine oranı sözleşmenin tamamlanma oranını göstermekte ve bu oran sözleşme gelirinin cari döneme isabet eden kısmının mali tablolara kaydedilmesinde kullanılmaktadır.

İnşaat sözleşme maliyetleri tüm ilk madde - malzeme ve direkt işçilik giderleriyle, sözleşme performansıyla ilgili olan indirekt işçilik, malzemeler, tamiratlar ve amortisman giderleri gibi indirekt maliyetleri kapsar. Satış ve genel yönetim giderleri olduğu anda giderleştirilir. Tamamlanmamış sözleşmelerdeki tahmini zararların gider karşılıkları, bu zararların saptandığı dönemlerde ayrılmaktadır. İş performansında, iş şartlarında ve sözleşme ceza karşılıkları ve nihai anlaşma düzenlemeleri nedeniyle tahmini karlılıkta olan değişiklikler maliyet ve gelir revizyonuna sebep olabilir. Bu revizyonlar, saptandığı dönemde mali tablolara yansıtılır. Kar teşvikleri gerçekleşmeleri makul bir şekilde garanti edildiğinde gelire dahil edilirler.

Devam eden inşaat sözleşmeleri maliyeti dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan giderlerden arta kalan tüm maliyetleri gösterir. Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri ise dönem sonunda gelir tablosuna yansıtılan gelir tutarının üstündeki hakediş bedellerini gösterir. Bu sözleşme maliyetleri ve hakediş bedelleri daha sonraki dönemde tamamlanma oran ve mühendislik raporlarına göre gelir tablosuna yansıtılır.

#### **Yatırım amaçlı gayrimenkuller**

Mal ve hizmetlerin üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Yatırım amaçlı gayrimenkuller (devamı)**

*Muhasebeleştirme sırasında ölçme:*

Yatırım amaçlı gayrimenkuller başlangıçta maliyeti ile ölçülür. İşlem maliyetleri de başlangıç ölçümüne dahil edilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller muhasebeleştirme sonrasında gerçeğe uygun değer yöntemi veya maliyet yöntemi ile ölçülür. Seçilen yöntem tüm yatırım amaçlı gayrimenkullere uygulanır.

*Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi:*

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün gerçeğe uygun değeri; karşılıklı pazarlık ortamında, bilgili ve istekli gruplar arasında bir varlığın el değiştirmesi ya da bir borcun ödenmesi durumunda ortaya çıkması gereken tutardır.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün gerçeğe uygun değerindeki değişimden kaynaklanan kazanç veya kayıp, oluştuğu dönemde kâr veya zarara dahil edilir.

*Maliyet Yöntemi:*

Yatırım amaçlı bir gayrimenkulün maliyet değeri; bir varlığın edinimi veya inşa edilmesi sırasında ödenen nakit veya nakit benzerlerinin tutarını veya bunlar dışındaki diğer ödemelerin gerçeğe uygun değerini ya da uygulanmasının mümkün olması durumunda ilk muhasebeleştirme sırasında ilgili varlığa atfedilen bedeli ifade eder.

Maliyet modelinde bir maddi duran varlık kalemi varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, finansal tablolarda maliyetinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklüğü zararları indirildikten sonraki değeri ile gösterilir.

Yeniden değerlendirme modelinde; gerçeğe uygun değeri güvenilir olarak ölçülebilen bir maddi duran varlık kalemi, varlık olarak muhasebeleştirildikten sonra, yeniden değerlendirilmiş tutarı üzerinden gösterilir. Yeniden değerlendirilmiş tutar, yeniden değerlendirme tarihindeki gerçeğe uygun değerinden, müteakip birikmiş amortisman ve müteakip birikmiş değer düşüklüğü zararlarının indirilmesi suretiyle bulunan değerdir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.4) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

**Yatırım amaçlı gayrimenkuller (devamı)**

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini mali tablolarında Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi ile ölçmüştür. 31.12.2013 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller 28.02.2014 tarihli değerlendirme raporuna bağlı olarak gerçeğe uygun değeri ile gösterilmiştir.

Şirket'in sahibi olduğu yatırım amaçlı gayrimenkuller için, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gayrimenkul değerlendirme yetkisi almış olan Arves Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 28.02.2014 tarihinde değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Söz konusu değerlendirme işlemleri sonucu yatırım amaçlı gayrimenkullerin net defter değerleri ile değerlendirme tutarları arasındaki ilişki 18 nolu dipnotta açıklanmaktadır.

Gerçeğe uygun değerdeki değişiklikten kaynaklanan kazançlar olduğu dönemde gelir tablosuyla ilişkilendirilmiştir.

**Maddi duran varlıklar**

Maddi duran varlıklar (arsa, arazi ve binalar hariç) maliyet değerlerinden, birikmiş amortisman ve varsa, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki net değeri ile belirtilir. Amortisman, maddi duran varlıkların değerleri üzerinden faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında ayrılmaktadır. Araziler için sınırsız ömürleri olması sebebi ile amortisman ayrılmamaktadır.

Maddi duran varlıkların tahmini faydalı ömürlerini gösteren maddi duran varlık amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<b>Yıl</b>
Yer altı ve yerüstü düzenleri	20-5
Binalar	40-50
Makina ve Teçhizat	4-15
Taşıtlar	4-5
Demirbaşlar	4-15
Özel Maliyetler	5

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda buldukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, net bilanço değeri ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**Maddi duran varlıklar (devamı)**

Maddi duran varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Şirket'in sahibi olduğu arsa, arazi ve binalar için, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gayrimenkul değerlendirme yetkisi almış olan Güney Batı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 02.03.2012 tarihinde değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Söz konusu değerlendirme işlemleri sonucu, Şirket arsa, arazi ve binalarını mali tablolarında Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi ile ölçmüştür.

**Maddi olmayan duran varlıklar**

Maddi olmayan varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre mali tablolara alınmaktadır. Maddi olmayan varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer kayıpları düşülerek ifade edilmişlerdir. Bu varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst bazında itfa edilmektedirler.

	<b>Yıl</b>
Haklar	5
Diğer maddi olmayan duran varlıklar (ağırlıklı olarak bilgisayar lisansları)	3

**Varlıklarda değer düşüklüğü**

Şirket, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir.

Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları gelir tablosunda muhasebeleştirilir.



**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**Finansal varlıklar**

Tüm finansal varlıklar ilk kaydedilişlerinde işlem maliyetleri dahil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden değerlendirilir. Likidite ihtiyacının karşılanmasına yönelik olarak veya faiz oranlarındaki değişimler nedeniyle satılabilecek olan ve belirli bir süre gözetilmeksizin elde tutulan finansal araçlar, UMS 39, Finansal Araçlar’a uygun olarak satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır. Bunlar, yönetimin bilanço tarihinden sonraki 12 aydan daha kısa bir süre için finansal aracı elde tutma niyeti olmadıkça veya işletme sermayesinin artırılması amacıyla satışına ihtiyaç duyulmayacaksa duran varlıklar olarak gösterilir, aksi takdirde dönen varlıklar içerisinde sınıflandırılır. Şirket yönetimi, bu finansal araçların sınıflandırılmasını satın alındıkları tarihte uygun bir şekilde yapmakta olup düzenli olarak bu sınıflandırmayı gözden geçirmektedir.

Şirket her bilanço tarihinde bir ya da bir grup finansal varlığında değer düşüklüğü olduğuna dair objektif bir kanıtın olup olmadığını değerlendirir. Finansal araçların satılmaya hazır olarak sınıflandırılması durumunda, gerçeğe uygun değerinde elde etme maliyetinin altına önemli derecede düşmesi veya gerçeğe uygun değerinde uzun süreli bir düşüş eğiliminde bulunması, menkul kıymetlerin değer düşüklüğüne maruz kalıp kalmadığını değerlendirmede dikkate alınır. Eğer satılmaya hazır finansal varlıklar için bu tür bir kanıt mevcutsa, kümüle net zarar elde etme maliyeti ile cari gerçeğe uygun değer arasındaki farktan bu finansal varlığa ilişkin daha önce özkaynaklarda “Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu” hesabına muhasebeleştirilmiş olan gerçeğe uygun değer kazançlarından düşülmek suretiyle kaydedilir ve değer düşüklüğünün gerçeğe uygun değer fonunu aşan kısım dönemin kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar ve zararlar dönem sonuçları ile ilişkilendirilmeden finansal varlığın finansal tablolardan çıkarıldığı tarihe kadar doğrudan özkaynak içinde “Finansal Varlıklarda Değer Artış Fonu” hesabında muhasebeleştirilmiştir. Satılmaya hazır finansal varlıklar finansal tablolardan çıkarıldıklarında, öz kaynaklarda “Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu”nda takip edilen ilgili kazanç ve zararlar kapsamlı gelir tablosuna transfer edilir.

**Etkin faiz yöntemi**

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

**Borçlanma maliyetleri**

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

Kredilerden kaynaklanan finansman maliyetleri, özellikle varlıkların iktisabı veya inşası ile ilişkilendirildikleri takdirde, özellikle varlıkların maliyet bedeline dahil edilirler. Özellikle varlıklar amaçlandığı şekilde kullanıma veya satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlıkları ifade eder. Diğer kredi maliyetleri olduğu dönemde gelir tablosuna kaydedilir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**Kur değişiminin etkileri**

Yabancı para cinsinden yapılan işlemleri ve bakiyeleri TL’ ye çevirirken işlem tarihinde geçerli olan ilgili kurları esas almaktadır. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve borçlar bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL’ ye çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan işlemlerin TL’ ye çevrilmesinden veya parasal kalemlerin ifade edilmesinden doğan kur farkı gider veya gelirleri ilgili dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

**Hisse başına kazanç**

İlişikteki gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile de arttırabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

**Karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler**

Karşılıklar, Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının gerçekleşme olasılığının olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler finansal tablolara dahil edilmemekte ve şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmektedir.

Şarta bağlı varlıklar, genellikle, ekonomik yararların işletmeye girişi olasılığını doğuran, planlanmamış veya diğer beklenmeyen olaylardan oluşmaktadır. Şarta bağlı varlıkların finansal tablolarda gösterilmeleri, hiçbir zaman elde edilemeyecek bir gelirin muhasebeleştirilmesi sonucunu doğurabileceğinden, sözü edilen varlıklar finansal tablolarda yer almamaktadır. Şarta bağlı varlıklar, ekonomik faydaların işletmeye girişleri olası ise finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın Şirket’e girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin olduğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**Kiralama işlemleri**

*Kiracı olarak*

Finansal Kiralama

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

Operasyonel Kiralama

Mülkiyete ait risk ve getirilerin önemli bir kısmının kiralayana ait olduğu kiralama işlemi, işletme kiralaması olarak sınıflandırılır. İşletme kiralaları olarak yapılan ödemeler, kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna gider olarak kaydedilir.

**İlişkili taraflar**

Aşağıdaki kriterlerin birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır (Dipnot 10):

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere)
  - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
  - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın, kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması;
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

**Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlaması**

Faaliyet bölümleri, Şirket’in faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili organlara veya kişilere sunulan iç raporlama ve stratejik bölümlere paralel olarak değerlendirilmektedir. Söz konusu bölümlere tahsis edilecek kaynaklara ilişkin kararların alınması ve bölümlerin performansının değerlendirilmesi amacıyla Şirket’in faaliyetlerine ilişkin stratejik karar almaya yetkili organlar ve kişiler, Şirket’in üst düzey yöneticileri olarak tanımlanmıştır. Şirket’in faaliyet gelirleri “kurumsal kimlik çözümü satış gelirleri” ve “proje inşaat satış gelirleri”nden oluşmaktadır (Dipnot 33).

**Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

Gelir vergisi gideri, cari vergi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Cari vergi

Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket’in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri, Şirket’in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenmiş vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### **Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler (devamı)**

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

### *Dönem cari ve ertelenmiş vergisi*

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklanan haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, Şerefiye hesaplanmasında ya da satın alınan, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının gerçeğe uygun değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

### **Çalışanlara sağlanan faydalar / Kıdem tazminatları**

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Türkiye'de geçerli olan çalışma hayatını düzenleyen yasalar ve Türk İş Kanun'u uyarınca, Şirket, en az bir yıllık hizmetini tamamlayan, kendi isteği ile işten ayrılması veya uygunsuz davranışlar sonucu iş akdinin feshedilmesi dışında kalan sebepler yüzünden işten çıkarılan, vefat eden veya emekliye ayrılan her personeline toplu olarak kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık aktüeryal tahminler uyarınca öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar ve zararlar gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

### **Nakit akım tablosu**

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in satış faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**Nakit akım tablosu (devamı)**

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan, vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

**Netleştirme/Mahsup**

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları ve fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayların özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların değer düşüklüğü indirildikten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez. Şirket’in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, hasılatın dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla net değeri üzerinden gösterilir.

**Ödenmiş sermaye**

Adi hisse senetleri özkaynaklarda sınıflandırılır. Yeni hisse senedi ve opsiyon ihracıyla ilişkili maliyetler, vergi etkisi indirilmiş olarak tahsil edilen tutardan düşülerek özkaynaklarda gösterilirler.

**Ertelenen finansman gelir/gideri**

Ertelenen finansman gelir/gideri vadeli satışlar ve alımların üzerinde bulunan finansal gelirler ve giderleri temsil eder. Bu gelirler ve giderler, kredili satış ve alımların süresi boyunca, etkin faiz oranı ile hesaplanır ve finansal gelirler ve giderler kalemleri altında gösterilir.

**Nakit ve nakit benzerleri**

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, kredi kartı alacakları, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip, değerindeki değişim riski önemsiz olan ve vadesi üç ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

**Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi**

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31.12.2013 tarihi itibarıyla bilançosunu 31.12.2012 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile; 01.01.-31.12.2013 dönemine ilişkin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunu, nakit akım tablosunu ve özkaynaklar değişim tablosunu 01.01.-31.12.2012 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların düzeltilmesi (devamı)**

TMS 19 – Çalışanlara sağlanan faydalar standardında yapılan değişiklikler kapsamında kıdem tazminatına ilişkin aktüeryal kazanç/kayıplar özkaynaklar altında muhasebeleştirilmektedir. Şirket, 31.12.2012 tarihli finansal durum tablosunda net dönem karı içinde gösterdiği ertelenmiş vergi etkisi netlenmiş 66.457 TL tutarındaki aktüeryal kaybı ve geçmiş yıllar karları içinde gösterdiği ertelenmiş vergi etkisi netlenmiş 18.239 TL tutarındaki aktüeryal kazancı (toplam 48.218 TL tutarındaki aktüeryal kaybı) aynı tarihli finansal durum tablosunda kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler hesabının altında diğer kazanç/kayıplar fonu içerisine sınıflandırmıştır.

SPK'nın 07.06.2013 tarih ve 20/670 sayılı toplantısında alınan karar uyarınca Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği kapsamına giren sermaye piyasası kurumları için 31.03.2013 tarihinden sonra sona eren ara dönemlerden itibaren yürürlüğe giren finansal tablo örnekleri ve kullanım rehberi yayınlanmıştır.

Yürürlüğe giren bu formatlar uyarınca Şirket'in finansal durum tablolarında çeşitli sınıflamalar yapılmıştır. Şirket'in 31.12.2012 tarihli finansal durum tablosunda ve 31.12.2012 tarihi itibarıyla sona eren döneme ilişkin kar veya zarar tablosunda yapılan sınıflamalar şunlardır:

- i) Diğer dönen varlıklar hesap grubunda gösterilen 489.874 TL tutarındaki peşin ödenmiş giderler finansal durum tablosunda cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar olarak, 941.810 TL tutarındaki verilen avanslar ve 204.640 TL tutarındaki peşin ödenmiş giderler finansal durum tablosunda peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler olarak,
- ii) Diğer duran varlıklar hesap grubunda gösterilen 453 TL tutarındaki verilen depozitolar, diğer borçlar olarak, 5.645.649 TL tutarındaki verilen avanslar ve 57.439 TL tutarındaki peşin ödenmiş giderler finansal durum tablosunda peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler olarak,
- iii) Diğer borçlar hesap grubunda gösterilen 210.105 TL tutarındaki personele borçlar çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar içerisine,
- iv) Diğer kısvadeli yükümlülükler hesap grubunda gösterilen 71.043 TL tutarındaki ödenecek sosyal güvenlik primleri çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar içerisine, 721.395 TL tutarındaki alınan avanslar peşin ödenmiş giderler ve ertelenmiş gelirler olarak içerisine,
- v) Finansman gelirleri hesap grubunda bulunan 196.388 TL tutarındaki iskonto gelirleri ve 330.553 TL tutarındaki kur farkı gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisine, 65.157 TL tutarındaki menkul kıymet satış gelirler yatırım faaliyetlerinden gelirler içerisine,
- vi) Finansman giderleri hesap grubunda bulunan 266.136 TL tutarındaki kur farkı giderleri ve 338.807 TL tutarındaki iskonto giderleri esas faaliyetlerden diğer giderler içerisine, 89 TL tutarındaki finansal yatırım değer düşüklüğü yatırım faaliyetlerinden giderler içerisine sınıflandırılmıştır.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.5. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları**

**Yeni yada düzenlenmiş uluslararası finansal raporlama standartların ve yorumların uygulanması**

Şirket UMSK ve Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (“UFRYK”) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

**(a) Yıllık raporlama dönemi sonu 31.12.2013 olan finansal tablolarda geçerli yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar:**

- TMS/UMS 1’deki değişiklikler, “Finansal tabloların sunumu” :diğer kapsamlı gelirlere ilişkin değişiklik; 1 Temmuz 2012 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Buradaki en önemli değişiklik, şirketlerin diğer kapsamlı gelir tablosunda bulunan kalemlerin, müteakip dönemlerde gelir tablosuna aktarılıp aktarılamayacağına göre gruplandırması gerekliliğidir. Bununla birlikte değişiklik, hangi kalemlerin diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alacağı konusuna açıklık getirmez.
- TMS /UMS 19’daki değişiklik: ‘‘Çalışanlara sağlanan faydalar’’; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik koridor yöntemini ortadan kaldırır ve finansman maliyetinin net fon bazına göre hesaplanmasını öngörür.
- TFRS/UFRS 1’deki değişiklikler, ‘Uluslararası finansal raporlama standartların ilk kez uygulanması’: devlet kredileri; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik, Uluslararası finansal raporlama standartlarını ilk kez uygulayacaklar için piyasa faizinden düşük, devlet kredisinin nasıl muhasebeleştirileceği ile ilgili bilgi verir. Ayrıca 2008 yılında yayınlanan TMS/UMS 20’e ilaveler getirerek, daha önce UFRS finansal tablo hazırlayanlarında geçmişe dönük olarak, ilk defa TFRS/UFRS hazırlayanlara tanınan imtiyazdan yararlanmasını sağlar.
- TFRS/UFRS 7’deki değişiklik, ‘Finansal araçlar’: varlık ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik Amerika Genel Kabul Görmüş Muhasebe Prensipleri uyarınca finansal tablo hazırlayan kuruluşlarla, TFRS/UFRS finansal tabloları hazırlayan kuruluşlar arasındaki karşılaştırmayı kolaylaştırmak için yeni açıklamaları içermektedir.
- TFRS/UFRS 10,11 ve 12 geçiş rehberindeki değişiklik; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik TFRS/UFRS 10,11 ve 12’de karşılaştırmalı bilginin sadece bir önceki dönemle ilgili verilmesini sağlayan sınırlama getirmiştir. Konsolide edilmeyecek şekilde yapılandırılmış işletmelerde ilgili açıklamalar için, ilgili değişiklikler, TFRS/UFRS 12 öncesi dönemler için karşılaştırmalı bilgi sunma zorunluluğunu kaldırmak için uygulanacaktır.



**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**(a) Yıllık raporlama dönemi sonu 31.12.2013 olan finansal tablolarda geçerli yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar: (Devamı)**

- Yıllık iyileştirmeler 2011; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yıllık iyileştirmeler, 2009-2011 raporlama dönemi içinde altı başlığı içerir. Bu değişiklikler:
  - TFRS/UFRS 1, ‘Uluslararası finansal raporlama standartların ilk kez uygulanması’
  - TMS/UMS 1, ‘Finansal tabloların sunumu’
  - TMS/UMS 16, ‘Maddi duran varlıklar’
  - TMS/UMS 32, ‘Finansal Araçlar; Sunumları’
  - TMS/UMS 34, ‘Ara dönem finansal raporlama’
- TFRS/UFRS 10, ‘Konsolide finansal tablolar’ ; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS/UFRS 10’un amacı bir veya birden çok şirkette kontrolü bulunan bir şirketin konsolide finansal tabloları sunması için konsolide finansal tabloların sunumu ve hazırlanmasıyla ilgili esasların belirlenmesidir. Kontrole ilişkin esasların belirlenmekte ve konsolidasyonun temeli olan kontroller hazırlanmaktadır. Yatırımcı iştirakini kontrol ediyorsa ve bu nedenle iştirakin konsolide olması gerekmektedir. Kontrol esasının uygulanmasına yönelik düzenlemeler yatırımcının iştirakini kontrol etmesi ve bu nedenle iştirakin konsolide olması gerekliliğini tanımlamıştır. Konsolide finansal tabloların hazırlanmasına yönelik olarak muhasebe gerekliliklerini düzenlemektedir.
- TFRS/UFRS 11, Müşterek anlaşmalar ; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS/UFRS 11 daha gerçekçi bir yaklaşımla şirketin yasal düzenlemeleri yerine müşterek anlaşmalara ilişkin haklar ve yükümlülükler odaklanmıştır. İki tür müşterek anlaşma bulunmaktadır: Müşterek faaliyet ve iş ortaklığı. Müşterek faaliyet, müşterek katılımcının anlaşmaya ilişkin hak ve yükümlülükler sahip olmasında ortaya çıkmaktadır ve bundan dolayı paylarına ait varlıklar yükümlülükler, gelir ve giderleri muhasebeleştirir. İş ortaklığı, iş ortağının düzenlemeye göre net varlıklar üzerindeki haklara sahip olmasıyla ortaya çıkmaktadır ve bu payların özkaynak muhasebeleştirilmesi yapılmaktadır. İş ortaklığında oransal konsolidasyona izin verilmemektedir.
- TFRS/UFRS 12, ‘Diğer işletmelerdeki paylara ilişkin açıklamalar’ ; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS/UFRS 12, müşterek anlaşmalar, iştirakler, özel amaçlı araçlar ve diğer bilanço dışı araçlar dahil olmak üzere her çeşit yatırım ile ilgili yapılacak dipnot açıklamalarını belirlemiştir.
- TFRS/UFRS 13, ‘Gerçeğe uygun değer ölçümlemesi’ ; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS/UFRS 13 tutarlılığın gelişmesini gerçeğe uygun değerlerin tam bir tanımını yaparak ve karmaşıklığın azalmasını ve tek kaynaklı gerçeğe uygun ölçümün ve dipnot açıklama gerekliliğini TFRS/UFRS üzerinden kesin tanımlamalar yaparak sağlamayı amaçlamıştır. UFRS ve Amerika GKGMS ile arasında uyumu sağlarken ilgili standartlarda varolan gerçeğe uygun değerlerin uygulama ile ilave zorunluluklar getirmeyip; yalnızca uygulamaya yönelik açıklık getirmiştir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**(a) Yıllık raporlama dönemi sonu 31.12.2013 olan finansal tablolarda geçerli yeni standartlar, değişiklikler ve yorumlar: (Devamı)**

- TFRS/UMS 27 (revize 2011), ‘Bireysel finansal tablolar’ ; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Daha önce TMS/UMS 27’de yer alıp şimdi TFRS/UFRS 10’da yer alan kontrol tanımı dışında, bireysel finansal tablolar hakkında bilgi verir.
- TMS/UMS 28 (revize 2011), ‘İştirakler ve iş ortaklıkları’ ; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. TFRS/UFRS 11’in yayımlanmasına müteakip TMS/UMS 28 (düzeltme 2011) iş ortaklıklarının ve iştiraklerin özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirilmesi gerekliliğini getirmiştir.
- TFRYK/UFRYK 20, ‘Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj)’ ; 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra aşlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu yorumlama yerüstü maden işletmelerinde üretim aşamasındaki hafriyat (dekapaj) maliyetinin muhasebeleştirilmesini ortaya koyar. Bu yorumlama, TFRS/UFRS raporlaması yapan madencilik şirketlerinin, varlıkların bir cevher kütlenin belirlenebilir bir bileşenine atfedilememesi durumunda, mevcut dekapaj varlıklarının açılış geçmiş yıl karlarından silinmesini de gerektirebilir.

**(b) 31 Aralık 2013 tarihi itibariyle yayımlanmış ancak 1 Ocak 2014 tarihinden sonra yürürlüğe girecek olan standartlar ve değişiklikler:**

- TMS/UMS 32’deki değişiklik, “Finansal Araçlar”: varlık ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi’ 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, TMS/UMS 32 ‘Finansal Araçlar: Sunum’ uygulamasına yardımcı olmak için vardır ve bilançodaki finansal varlıkların ve yükümlülüklerin mahsup edilmesi için gerekli bazı unsurları ortaya koymaktadır.
- TFRS/UFRS 10, 12 ve TMS/UMS 27’deki ‘yatırım işletmelerinin konsolidasyonu ile ilgili değişiklikler’; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik “yatırım işletmesi” tanımına giren şirketleri, bağlı ortaklıklarını konsolide etmekten muaf tutarak, bunun yerine, bu yatırımları gerçeğe uygun değer değişiklikleri kar veya zarara yansıtma suretiyle muhasebeleştirmelerine olanak sağlamıştır. TFRS/UFRS 12’de de yatırım işletmelerine ilişkin açıklamalar ile ilgili değişiklikler yapılmıştır.
- TMS/UMS 36’daki değişiklik, ‘Varlıklarda değer düşüklüğü’ geri kazanılabilir tutar açıklamalarına ilişkin’; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler, değer düşüklüğüne uğramış varlığın, geri kazanılabilir değeri, gerçeğe uygun değerinden satış için gerekli masrafları düşülmesi ile bulunmuşsa; geri kazanılabilir değer ile ilgili bilgilerin açıklanmasına ilişkin ek açıklamalar getirmektedir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**(b) 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak 1 Ocak 2014 tarihinden sonra yürürlüğe girecek olan standartlar ve değişiklikler: (devamı)**

- TMS/UMS 39’daki değişiklik ‘Finansal Araçlar’: Muhasebeleştirilmesi ve ölçümü’ - ‘türev araçların devredilmesi’; 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklik belirtilen şartlar sağlandığı sürece, kanun ve yönetmeliklerden kaynaklanan korunma aracının taraflarının değişmesi veya karşı tarafın yenilenmesi sebebiyle finansal risklerden korunma muhasebesi uygulamasına son verilmeyeceğine açıklık getirmektedir.
- TFRS/IFRS 9 “Finansal Araçlar - sınıflandırma ve ölçüm”; 1 Ocak 2015 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart finansal varlık ve yükümlülüklerin, sınıflandırması ve ölçümü ile ilgili TMS/UMS 39 standartlarının yerine geçmiştir. TFRS/IFRS 9; itfa edilmiş değer ve gerçeğe uygun değer olmak üzere ölçümle ilgili iki model sunmaktadır. Tüm özkaynak araçları gerçeğe uygun değeri ile ölçülürken; borçlanma araçlarının kontrata bağlı nakit getirisi Şirket tarafından alınacaksa ve bu nakit getiri faiz ve anaparayı içeriyorsa, borçlanma araçları itfa edilmiş değer ile ölçülür. Yükümlülükler için standart, TMS/UMS 39’daki itfa edilmiş maliyet yöntemi ve gömülü türevlerin ayrıştırılması da dahil olmak üzere birçok uygulamayı devam ettirmektedir. Esas önemli değişiklik, finansal yükümlülüklerinin gerçeğe uygun değerden takip edildiği durumlarda; muhasebesel uyumsuzluk olmadığı sürece gerçeğe uygun değer değişimindeki Şirketin kendi kredi riskinden kaynaklanan kısmen artık gelir tablosuna değil, kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmasıdır. Bu değişiklik özellikle finansal kuruluşları etkileyecektir.
- TFRS/IFRS 9’daki değişiklik, “Finansal Araçlar - genel riskten korunma muhasebesi”; bu değişiklik TFRS/IFRS 9 Finansal Araçlar standardına yer alan riskten korunma muhasebesine önemli değişiklikler getirerek riski yönetimi faaliyetlerinin finansal tablolara daha iyi yansıtılmasını sağlamıştır.
- TMS/UMS 19’daki değişiklik, “Tanımlanmış Fayda Planları”; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu sınırlı değişiklik üçüncü kişiler veya çalışanlar tarafından tanımlanmış fayda planına yapılan katkılara uygulanır. Plana yapılan katkıların hizmet süresinden bağımsız hesaplandığı; örneğin maaşının sabit bir kısmının katkı olarak alınması gibi; durumlarda nasıl muhasebeleştirme yapılacağına açıklık getirmektedir.
- Yıllık İyileştirmeler 2012; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2010-2012 dönem aşağıda yer alan 7 standarda değişiklik getirmiştir:
  - TFRS/IFRS 2; Hisse Bazlı Ödemeler
  - TFRS/IFRS 3; İşletme Birleşmeleri
  - TFRS/IFRS 8; Faaliyet Bölümleri
  - TMS/UMS 16; Maddi Duran Varlıklar ve UMS 38; Maddi Olmayan Duran Varlıklar
  - TFRS/IFRS 9; Finansal Araçlar: UMS 37; Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlık ve Yükümlülükler
  - TMS/UMS 39; Finansal Araçlar - Muhasebeleştirme ve Ölçüm

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)**

**(b) 31 Aralık 2013 tarihi itibariyle yayımlanmış ancak 1 Ocak 2014 tarihinden sonra yürürlüğe girecek olan standartlar ve değişiklikler: (devamı)**

- Yıllık İyileştirmeler 2013; 1 Temmuz 2014 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. İyileştirme projesi 2011-2-13 dönem aşağıda yer alan 4 standarda değişiklik getirmiştir:
  - TFRS/UFRS 1; “UFRS”nin İlk Uygulaması
  - TFRS/UFRS 3; İşletme Birleşmeleri
  - TFRS/UFRS 13; Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü
  - TMS/UMS40; Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket yönetimi, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

**3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**6. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Nakit		
- TL Kasası	2.646	369
- EURO Kasası	--	1.525
Bankalar		
- Vadesiz Mevduat – TL	1.071.479	1.764.255
- Vadesiz Mevduat – USD	5.325	182.814
- Vadesiz Mevduat – EURO	1.856.015	--
- Vadesiz Mevduat – GBP	1.018	--
B tipi likit fonlar	2.851.571	--
	<b>5.788.054</b>	<b>1.948.963</b>

**7. FİNANSAL YATIRIMLAR**

**Kısa Vadeli:**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
<b><u>Alım-Satım Amaçlı Finansal Varlıklar:</u></b>		
Hisse senetleri	149.700	--
Özel ve kamu kesimi borçlanma araçları	360.511	--
Hisse senetleri değer düşüklüğü	(20.400)	--
Yatırım Fonu	--	1.500
<b>Toplam</b>	<b>489.811</b>	<b>1.500</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**8. FİNANSAL BORÇLAR**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
<b><u>Kısa vade</u></b>		
Kısa vadeli krediler		
- TL	6.663.573	10.727.743
- ABD\$	--	1.782.600
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları		
- TL	26.883	686.682
Faiz tahakkuku	173.004	85.477
	<b>6.863.460</b>	<b>13.282.502</b>
<b><u>Uzun vade</u></b>		
Uzun vadeli krediler		
- TL	58.954	3.090.415
	<b>58.954</b>	<b>3.090.415</b>

Banka kredilerinin vadesel dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
0- 12 ay	6.690.456	13.197.025
1-2 yıl	30.473	787.237
2-3 yıl	28.481	922.873
3-4 yıl	--	1.081.878
4 yıl ve sonrası	--	298.427
	<b>6.749.410</b>	<b>16.287.440</b>

31.12.2013 tarihi itibarıyla TL kredilerin faiz oranları %8,9-%10,5 arasında değişmektedir.

**9. DİĞER FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Diğer finansal yükümlülükler	--	41.073
	<b>--</b>	<b>41.073</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**10. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**

<b>a) İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Dipnot 11)</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Promaya Proje Tas. Mimar. Müh. San. ve Tic. A.Ş..	--	224.347
Plaka Mobilya Taahhüt San. ve Tic. A.Ş.	--	2.663.473
	<b>--</b>	<b>2.887.820</b>
<b>b) İlişkili taraflardan ticari alacak senetleri (Dipnot 11)</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Ateş Çelik İnş. Taah. Proje Müh. San. Tic. A.Ş.	--	4.375.440
Plaka Mobilya Taahhüt San. ve Tic. A.Ş.	590.000	--
	<b>590.000</b>	<b>4.375.440</b>
<b>c) Ortaklardan alacaklar (Dipnot 13)</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Münir Güldoğan	--	14.160
	<b>--</b>	<b>14.160</b>
<b>d) Ortaklara borçlar (Dipnot 13)</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Mahmut Güldoğan	2.093	398.570
Ercan Güldoğan	--	77.342
Erkan Güldoğan	--	208.664
Münir Güldoğan	--	13.617
Emre Güldoğan	--	398
Tahir Basaloğlu	--	1.056
	<b>2.093</b>	<b>699.647</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**10. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

<b>e) İlişkili taraflara satışlar:</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Ateş Çelik İnşaat Taah. Proje Müh. San. ve Tic. A.Ş	51.558	20.365.910
Plaka Mobilya A.Ş.	1.496.333	150.579
Afg Proje Mühendislik Yapı İnşaat Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti.	1.235.200	--
	<b>2.783.091</b>	<b>20.516.489</b>
<b>f) İlişkili taraflardan alımlar:</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Ateş Çelik İnşaat Taah. Proje Müh. San. ve Tic. A.Ş	--	3.499.929
Plaka Mobilya A.Ş.	10.021.749	2.015.418
	<b>10.021.749</b>	<b>5.515.347</b>
<b>g) İlişkili taraflardan pazarlama satış ve dağıtım giderleri:</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Promaya Proje Yönetimi A.Ş	1.000	--
	<b>1.000</b>	<b>--</b>
<b>h) İlişkili taraflardan genel yönetim giderleri:</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Ateş Çelik İnşaat Taah. Proje Müh. San. ve Tic. A.Ş	452	452
Plaka Mobilya A.Ş.	1.049	878
Promaya Proje Yönetimi A.Ş	200	--
	<b>1.701</b>	<b>1.330</b>



**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**10. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)**

<b>ı) İlişkili taraflardan diğer faaliyet gelirleri:</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Ateş Çelik İnşaat Taah. Proje Müh. San. ve Tic. A.Ş	18.000	--
Plaka Mobilya A.Ş.	390.454	761.741
Promaya Proje Yönetimi A.Ş	11.847	10.170
Afg Proje Mühendislik Yapı İnşaat Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti.	20.339	10.170
Münir Güldoğan	13.200	--
	<b>453.840</b>	<b>782.081</b>

<b>j) İlişkili taraflardan genel üretim giderleri:</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Ateş Çelik İnşaat Taah. Proje Müh. San. ve Tic. A.Ş	713	337.728
Plaka Mobilya A.Ş.	41.255	34.451
Afg Proje Mühendislik Yapı İnşaat Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti.	1.387	--
	<b>43.355</b>	<b>372.179</b>

<b>k) İlişkili taraflardan genel hizmet üretim giderleri:</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Ateş Çelik İnşaat Taah. Proje Müh. San. ve Tic. A.Ş	127.750	11.332
Afg Proje Mühendislik Yapı İnşaat Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti.	258.250	261.573
	<b>386.000</b>	<b>272.905</b>

**m) Yönetim Kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcılarına sağlanan faydalar**

01.01.-31.12.2013 tarihinde sona eren dönemde ödenen maaş ve ücretler toplam 100.763 TL (01.01.-31.12.2012: 81.250 TL)'dir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**11. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

<b>Ticari Alacaklar - Kısa vade</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Alıcılar		
- Üçüncü şahıslar	3.514.924	3.784.796
- İlişkili taraflar (Dipnot 10)	--	2.887.820
- Şüpheli alacaklar	185.714	159.096
Alacak senetleri		
- Üçüncü şahıslar	1.042.300	35.447
- İlişkili taraflar (Dipnot 10)	590.000	4.375.440
	<b>5.332.938</b>	<b>11.242.599</b>
Ertelenmiş finansman gideri (-)	(75.008)	(239.828)
Şüpheli alacak karşılığı(-)	(185.714)	(159.096)
	<b>5.072.216</b>	<b>10.843.675</b>

Şüpheli ticari alacaklar karşılığının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Dönem başı	159.096	13.535
Dönem içinde ayrılan karşılık (Dipnot 30)	37.833	145.561
Konusu kalmayan karşılıklar (Dipnot 36)	(36.085)	--
Kur ve yabancı para çevirim farkı	24.870	--
<b>Dönem sonu bakiye</b>	<b>185.714</b>	<b>159.096</b>

Alacak senetlerinin vadesel detayı aşağıdadır:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Vadesi gelen alacaklar	122.100	--
1 - 3 ay arası vadeli alacaklar	573.900	35.447
4 - 6 ay arası vadeli alacaklar	582.300	2.000.000
7 -12 ay vadeli alacaklar	354.000	2.375.440
	<b>1.632.300</b>	<b>4.410.887</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**11. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)**

<b>Ticari Borçlar - Kısa Vade</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Satıcılar		
-Üçüncü şahıslar	3.995.319	3.979.940
Borç Senetleri		
-Üçüncü şahıslar	429.607	1.504.956
	4.424.926	5.484.896
Ertelenmiş finansman geliri (-)	(60.317)	(47.389)
	<b>4.364.609</b>	<b>5.437.507</b>

Borç senetlerinin vadesel detayı aşağıdadır:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
1 - 3 ay arası vadeli borçlar	429.607	1.504.956
	<b>429.607</b>	<b>1.504.956</b>

**12. FİNANS SEKTÖRÜ FAALİYETLERİNDEN ALACAK VE BORÇLAR**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**13. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR**

<b>Kısa Vadeli Alacaklar:</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Diğer çeşitli alacaklar		
-Üçüncü şahıslar	266.378	260.562
-Ortaklardan alacaklar (Dipnot 10)	--	14.160
Şüpheli alacak karşılığı(-)	(237.348)	(235.039)
	<b>29.030</b>	<b>39.683</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**13. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR (devamı)**

Şüpheli alacaklar karşılığının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>01.01.- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Dönem başı	235.039	162.706
Dönem içinde ayrılan karşılık (Dipnot 36)	2.309	72.333
<b>Dönem sonu bakiye</b>	<b>237.348</b>	<b>235.039</b>

<b>Uzun vadeli alacaklar</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Verilen depozitolar	453	453
	<b>453</b>	<b>453</b>

<b>Kısa Vadeli Borçlar:</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
-Üçüncü şahıslar	20.628	7.424
- Ortaklara borçlar (Dipnot 10)	2.093	699.647
	<b>22.721</b>	<b>707.071</b>

**14. STOKLAR**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
İlk madde ve malzeme	3.933.065	3.507.511
Yarı mamüller	9.842.712	7.877.859
Diğer stoklar	8.493	38.961
	<b>13.784.270</b>	<b>11.424.331</b>

Stoklar üzerindeki sigorta teminat bedeli 5.000.000 TL’dir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**15. CANLI VARLIKLAR**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**16. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

**Peşin Ödenmiş Giderler:**

<b>Kısa vade</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Verilen avanslar	6.292.120	941.810
Gelecek aylara ait giderler	99.316	204.640
	<b>6.391.436</b>	<b>1.146.450</b>

Verilen avansların detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2013</b>
Kıta Mobilya Demir Çel. İnş. Dek. Reklam San. İç ve Dış Tic. Ltd. Şti.	2.518.884
Zekisan Yapı Market Metal Ürn. San. ve Tic. Ltd. Şti.	1.335.100
Ada Satınalma ve Tedarik Hizmetleri Tic. Ltd. Şti.	1.000.000
Diğer	1.438.136
	<b>6.292.120</b>

<b>Uzun vade</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Verilen avanslar (*)	--	5.645.649
Gelecek yıllara ait giderler	--	57.439
	<b>--</b>	<b>5.703.088</b>

(\*) 31.12.2012 tarihi itibarıyla verilen avansların tamamı ilişkili kuruluş olan Ateş Çelik İnşaat Taah. Proje Müh. San. ve Tic. A.Ş. adına kayıtlı, İzmir ili, Bergama ilçesi, Zeytindağ Beldesi, Aktıran Mevkiinde yer alan toplam 24.134,68 m<sup>2</sup> alanlı 270/1 ve 270/2 numaralı parsellerin satın alımına ilişkin olarak verilmiştir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**16. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (devamı)**

**Ertelenmiş Gelirler:**

<b>Ertelenmiş Gelirler</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Alınan avanslar	843.188	721.395
	<b>843.188</b>	<b>721.395</b>

**17. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR VE BORÇLAR**

<b>Kısa vade</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Peşin ödenen vergi ve fonlar	730.747	489.874
	<b>730.747</b>	<b>489.874</b>

**18. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Yatırım amaçlı gayrimenkuller İzmir, Karşıyaka'daki 1 adet daireden oluşmaktadır.

Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkullerini mali tablolarında Gerçeğe Uygun Değer Yöntemi ile ölçmüştür. 31.12.2013 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller 28.02.2014 tarihli değerlendirme raporuna bağlı olarak gerçeğe uygun değeri ile gösterilmiştir.

Şirket'in sahibi olduğu yatırım amaçlı gayrimenkuller için, Sermaye Piyasası Kurulu'ndan gayrimenkul değerlendirme yetkisi almış olan Arves Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından 28.02.2014 tarihinde değerlendirme raporu hazırlanmıştır. Söz konusu değerlendirme işlemleri sonucu yatırım amaçlı gayrimenkullerin net defter değerleri ile değerlendirme tutarları arasındaki ilişki 18 nolu dipnotta açıklanmaktadır.

Gerçeğe uygun değerdeki değişiklikten kaynaklanan kazançlar olduğu dönemde gelir tablosuyla ilişkilendirilmiştir (Dipnot 36).

<b>Gayrimenkul cinsi</b>	<b>Eksper Şirketi</b>	<b>Eksper rapor tarihi</b>	<b>Net defter değeri</b>	<b>Gerçeğe uygun değeri</b>	<b>Değer artış / (azalış)</b>
Bina	Arves Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.	28.02.2014	409.841	450.000	40.159
			<b>409.841</b>	<b>450.000</b>	<b>40.159</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**19. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	31.12.2012	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31.12.2013
<b><u>Maliyet değeri</u></b>					
Arsa	1.075.000	--	--	--	1.075.000
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	233.007	120.414	--	--	353.421
Binalar (*)	9.039.403	744.824	--	3.426.771	13.210.998
Makina ve teçhizat	2.998.322	259.259	(138.815)	--	3.118.766
Finansal kiralama ile alınan makine ve teçhizatlar	496.016	--	(163.894)	--	332.122
Taşıtlar	922.160	100.250	(148.638)	--	873.772
Demirbaşlar	739.056	39.492	--	--	778.548
Özel maliyetler	1.039.018	578.264	--	(1.039.018)	578.264
Yapılmakta olan yatırımlar (**)	2.387.753	--	--	(2.387.753)	--
	18.929.735	1.842.503	(451.347)	--	20.320.891
<b><u>Birikmiş amortisman</u></b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	123.358	12.641	--	--	135.999
Binalar	393.757	742.602	--	987.412	2.123.771
Makina ve teçhizat	1.701.407	203.609	(138.815)	--	1.766.201
Finansal kiralama ile alınan makine ve teçhizatlar	209.897	42.673	(68.289)	--	184.281
Taşıtlar	761.882	53.676	(91.038)	--	724.520
Demirbaşlar	602.013	50.060	--	--	652.073
Özel maliyetler	987.410	9.638	--	(987.412)	9.636
	4.779.724	1.114.899	(298.142)	--	5.596.481
<b>Net defter değeri</b>	<b>14.150.011</b>				<b>14.724.410</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**19. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)**

	01.01.2012	Girişler	Çıkışlar	Transfer	31.12.2012
<b><u>Maliyet değeri</u></b>					
Arsa	1.075.000	--	--	--	1.075.000
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	172.093	3.200	--	57.714	233.007
Binalar (*)	6.698.060	5.297	--	2.336.046	9.039.403
Makina ve teçhizat	2.727.698	213.952	--	56.672	2.998.322
Finansal kiralama ile alınan makine ve teçhizatlar	993.828	--	(441.140)	(56.672)	496.016
Taşıtlar	1.086.496	95.339	(259.675)	--	922.160
Demirbaşlar	707.103	31.953	--	--	739.056
Özel maliyetler	1.039.018	--	--	--	1.039.018
Yapılmakta olan yatırımlar (**)	535.170	4.246.751	(408)	(2.393.760)	2.387.753
	15.034.466	4.596.492	(701.223)	--	18.929.735
<b><u>Birikmiş amortisman</u></b>					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	105.876	17.482	--	--	123.358
Binalar	223.060	170.697	--	--	393.757
Makina ve teçhizat	1.492.764	181.724	--	26.919	1.701.407
Finansal kiralama ile alınan makine ve teçhizatlar	351.523	92.875	(207.582)	(26.919)	209.897
Taşıtlar	869.345	77.651	(185.114)	--	761.882
Demirbaşlar	547.406	54.607	--	--	602.013
Özel maliyetler	957.193	30.217	--	--	987.410
	4.547.167	625.253	(392.696)	--	4.779.724
<b><u>Net defter değeri</u></b>	<b>10.487.299</b>				<b>14.150.011</b>

(\*) Şirket fabrika binası ve batarkat ofisleri 830 ve 842 parseller üzerinde yer almakta olup, 842 no'lu parsel Şirket ortaklarından Ercan GÜLDOĞAN tarafından 1996 yılında satın alınmış ve yapılan operasyonel kiralama sözleşmesi uyarınca, süresiz ve koşulsuz olarak Şirket'e kiralanmıştır. Ayrıca söz konusu parselin satışa konu olması halinde rüçhan hakkının Şirket'e ait olduğu sözleşme de açıkça hükme bağlanmış olup, 06 Haziran 2013 tarihinde Şirket tarafından 900.000 TL'ye satın alınmıştır. Söz konusu tutar, 02 Mart 2012 tarihinde Güney Batı Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan değerlendirme raporuna istinaden önceki dönemlerde oluşturulan değerlendirme fonundan düşülerek mali tablolara yansıtılmıştır.



**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**19. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)**

(\*\*) Yapılmakta olan yatırımlar hesabı, Şirket’in 2010 yılı nisan ayında projelendirerek yapımına başladığı yönetim binası revizyonu ile ek idari ofisler, yemekhane, personel müştemilatları ve fabrikanın üretim hatlarının verim ile kapasitesinin artırılması amacıyla yapılan yatırımları kapsamaktadır. 31.12.2013 tarihi itibarıyla tamalanmıştır.

Sabit kıymetler üzerindeki sigorta teminat bedelleri aşağıdaki şekilde özetlenebilir:

	<b>Sigorta Teminat Tutarı</b>
Binalar	3.500.000
Demirbaşlar	2.600.000
	<b>6.100.000</b>

Arsa, araziler ve binaların detayı yıllar itibarıyla aşağıdaki şekildedir:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
	<b>Net Defter Değeri</b>	<b>Net Defter Değeri</b>
<b><u>Arsa ve Araziler</u></b>		
İzmir-Hıdırcılar 152 parsel zeytinlik	290.000	290.000
İzmir-Gölcük 841 parsel zeytinli bağ	480.000	480.000
İzmir-Gölcük 840 parsel zeytinli bağ	305.000	305.000
	<b>1.075.000</b>	<b>1.075.000</b>
<b><u>Binalar</u></b>		
İzmir-Gölcük 842 parsel fabrika binası	3.336.965	3.018.485
İzmir-Gölcük 830 parsel fabrika binası	7.750.262	5.627.161
	<b>11.087.227</b>	<b>8.645.646</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**19. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)**

31 Aralık 2013 ve 2012 tarihlerinde sona eren dönemlere ait maddi ve maddi olmayan duran varlıklarla ilişkilendirilen ve gider hesaplarında gösterilen amortisman ve itfa payları aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Satılan malın maliyeti	675.765	349.812
Genel yönetim giderleri (Dipnot 30)	449.396	308.736
	<b>1.125.161</b>	<b>658.548</b>

Şirket'in arsa ve binaları aşağıdaki bankalar tarafından ipotek/rehin altına alınmıştır.

<b>Banka Adı</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Türkiye İş Bankası (1. derece)	6.300.000	4.300.000
Türkiye İş Bankası (2. derece)	3.000.000	1.000.000
Türkiye İş Bankası (Serbest)	637.000	--
Türkiye Finans Katılım Bankası (1. derece)	--	1.000.000
	<b>9.937.000</b>	<b>6.300.000</b>

**20. HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**21. ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**22. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

	31.12.2011	Girişler	31.12.2012	Girişler	31.12.2013
<b><u>Maliyet değeri</u></b>					
Haklar	14.362	483	14.845	--	14.845
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	129.132	24.128	153.260	--	153.260
	143.494	24.611	168.105	--	168.105
<b><u>Birikmiş itfa payı</u></b>					
Haklar	14.362	40	14.402	161	14.563
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	109.405	21.689	131.094	10.101	141.195
	123.767	21.729	145.496	10.262	155.758
<b>Net defter değeri</b>	<b>19.727</b>		<b>22.609</b>		<b>12.347</b>

**23. ŞEREFİYE**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**24. MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**25. İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALAR**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**26. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**27. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

a) Şirket tarafından açılmış ve devam eden dava ve icra takipleri:

<b>Dava/İcra Konusu</b>	<b>31.12.2013</b>		<b>31.12.2012</b>	
	<b>Dava/İcra Sayısı</b>	<b>Tutar</b>	<b>Dava/İcra Sayısı</b>	<b>Tutar</b>
İdari para cezası	--	--	1	1.250
Çek (*)	1	13.534	1	13.534
Fatura	2	5.016	1	3.809
Bono (*)	1	100.000	1	100.000
<b>Toplam</b>	<b>4</b>	<b>118.550</b>	<b>4</b>	<b>118.593</b>

(\*)Söz konusu alacaklara ilişkin olarak karar kesinleşmiş olup, tahsil imkanı kalmamıştır.

b) Şirket aleyhine açılmış ve devam eden dava ve icra takipleri:

<b>Dava/İcra Konusu</b>	<b>31.12.2013</b>		<b>31.12.2012</b>	
	<b>Dava/İcra Sayısı</b>	<b>Tutar</b>	<b>Dava/İcra Sayısı</b>	<b>Tutar</b>
Kıdem, ihbar ve izin tazminatı	5	56.464	1	4.655
Rücu davası	--	--	2	60.490
İş kazası	--	--	1	18.200
Sigorta primi	1	1.300	2	92.714
<b>Toplam</b>	<b>6</b>	<b>57.764</b>	<b>6</b>	<b>176.059</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

**27. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)**

e) Şirket'in Teminat/Rehin/İpotek (TRİ) pozisyonu aşağıdadır:

	<b>31.12.2013</b>
<b>A.</b> Kendi Tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'ler	<b>12.922.157</b>
<b>B.</b> Bağlı Ortaklığı adına vermiş olduğu TRİ'ler	--
<b>C.</b> Olağan Ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'ler	--
<b>D.</b> Diğer TRİ'ler	<b>7.500.000</b>
- Ortaklar lehine verilen	--
- B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine verilen TRİ'ler <sup>(*)</sup>	7.500.000
- C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'ler	--
	<b>20.422.157</b>

(\*) Şirket'in ilişkili kuruluşlarından Ateş Çelik İnşaat Taahhüt Proje Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. lehine verilmek üzere Ziraat Finansal Kiralama A.Ş. ve Ateş Çelik İnşaat Taahhüt Proje Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 16.07.2013 tarihinde "Satıp Geri Kiralama Yöntemi" ile 30.000.000.-TL tutarlı 10 yıl vadeli finansal kiralama sözleşmesi imzalanmıştır. Bahsi geçen kredi sözleşmesine konu olmak üzere Şirket ortaklarından Mahmut Güldoğan'a ait dolaşımda olmayan A Grubu 2.500.000.-TL nominal değerli ve dolaşımda olmayan B grubu 1.000.000.-TL nominal değerli paylar, Ercan Güldoğan'a ait dolaşımda olmayan A grubu 1.000.000.-TL nominal değerli ve dolaşımda olmayan B grubu 1.000.000.-TL nominal değerli paylar ve Erkan Güldoğan'a ait dolaşımda olmayan B grubu 2.000.000.-TL nominal değerli olmak üzere toplam 7.500.000 TL nominal pay Ziraat Finansal Kiralama A.Ş.'ye rehin olarak Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de depo edilmiştir.

**İpotekler:**

<b>Banka adı</b>	<b>Cinsi</b>	<b>Para cinsi</b>	<b>31.12.2013</b>
Türkiye İş Bankası (1. derece)	Taşınmaz	TL	6.300.000
Türkiye İş Bankası (2. derece)	Taşınmaz	TL	3.000.000
Türkiye İş Bankası (Serbest)	Taşınmaz	TL	637.000
			<b>9.937.000</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**27. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)**

**Teminatlar:**

<b>Verilen teminatın cinsi</b>	<b>Yabancı Para Cinsi</b>	<b>Yabancı Para Tutarı</b>	<b>31.12.2013 TL Tutarı</b>
Teminat mektubu	TL	2.919.727	2.919.727
Teminat mektubu	ABD \$	5.000	10.672
Teminat senedi	EURO	18.647	54.758
<b>Toplam</b>			<b>2.985.157</b>

f) Şirket tarafından alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

<b>Alınan teminatın cinsi</b>	<b>Para cinsi</b>	<b>31.12.2013</b>
Teminat çeki	TL	1.079.824
Teminat senedi	TL	209.826
<b>Toplam</b>		<b>1.289.650</b>

**28. TAAHÜTLER**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**29. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

<b>Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamındaki borçlar</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Personele borçlar	137.411	210.105
Sosyal güvenlik ve vergi borçları	82.595	71.043
	<b>220.006</b>	<b>281.148</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**29. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)**

**Çalışanlara Sağlanan Kısa Vadeli Faydalar**

Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalara ilişkin karşılıklar kullanılmayan izin karşılıklarından oluşmaktadır.

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Kullanılmayan izin hakları	211.404	74.920
	<b>211.404</b>	<b>74.920</b>

Kullanılmayan izin hakları karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
1 Ocak bakiyesi	74.920	61.583
Dönem içerisindeki artış (Dipnot 30)	136.484	13.337
<b>Toplam</b>	<b>211.404</b>	<b>74.920</b>

**Çalışanlara Sağlanan Uzun Vadeli Faydalar**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Kıdem tazminatı karşılığı	655.501	473.935
	<b>655.501</b>	<b>473.935</b>

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 06.03.1981 tarih, 2422 sayılı ve 25.08.1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ncü maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

Kıdem tazminatı ödemeleri, her hizmet yılı için 30 günlük brüt maaş üzerinden hesaplanmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 31.12.2012 tarihi itibarıyla 3.254,44 TL/yıl tavanına tabidir (31.12.2012: 3.033,98 TL/yıl).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**29. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)**

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket’in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31.12.2013 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık%7 enflasyon oranı ve %9,25 iskonto oranı varsayımına göre, %2,10 (31.12.2012:%4,05) reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğünün hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
1 Ocak bakiyesi	473.935	444.149
Cari hizmet maliyeti (Dipnot 30)	94.383	71.773
Faiz maliyeti	43.839	41.084
Aktüeryal Fark (Dipnot 39)	43.344	(83.071)
<b>Toplam</b>	<b>655.501</b>	<b>473.935</b>



**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

<b>Pazarlama giderleri</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
İhracat ve nakliye gideri	320.464	129.278
Personel gideri	231.071	276.725
Kira gideri	135.468	119.033
Danışmanlık gideri	130.216	4.108
Reklam gideri	66.683	--
Seyahat gideri	50.524	56.234
Ofis gideri	37.547	32.786
Komisyon giderleri	19.106	52.739
Motorlu araç gideri	18.887	15.968
Haberleşme gideri	16.488	11.477
Bakım onarım gideri	4.405	1.961
Diğer	24.003	5.553
	<b>1.054.862</b>	<b>705.862</b>

<b>Genel yönetim giderleri</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Personel gideri	831.506	797.408
Amortisman gideri (Dipnot 19)	449.396	308.736
Danışmanlık gideri	209.517	106.438
İzin karşılıkları (Dipnot 29)	136.484	13.337
Seyahat gideri	104.593	66.240
Kıdem tazminatı karşılığı (Dipnot 29)	94.383	71.773
Vergi gideri	91.535	51.523
Motorlu araç gideri	88.688	116.181
Haberleşme gideri	58.611	60.199
Ofis gideri	57.356	62.358
Temsil ve ağırlama gideri	39.679	53.452
Şüpheli alacak karşılığı (Dipnot 11)	37.833	145.561
Kira gideri	36.047	119.339
Bakım onarım gideri	33.109	47.252
Sigorta gideri	31.801	38.273
Mahkeme ve dava giderleri	16.832	24.217
Üyelik aidatları	14.821	16.357
Diğer	44.377	96.529
	<b>2.376.568</b>	<b>2.195.173</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**30. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER (devamı)**

<b>Araştırma ve geliştirme giderleri</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01- 31.12.2012</b>
Personel gideri	116.988	136.395
Danışmanlık gideri	34.773	12.335
Ofis gideri	8.026	14.403
Seyahat gideri	7.097	3.156
Motorlu araç gideri	5.574	2.602
Bakım onarım gideri	2.060	1.014
Haberleşme gideri	125	225
Diğer	144	385
	<b>174.787</b>	<b>170.515</b>

**31. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

<b>Diğer dönen varlıklar</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Tecil edilecek KDV	294.201	112.368
İş avansları	81.806	1.146
Vergi alacağı	47.629	76.568
Devreden KDV	--	283.795
Personelden alacaklar	8.346	--
	<b>431.982</b>	<b>473.877</b>

<b>Diğer kısa vadeli yükümlülükler</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Vergi cezası tahakkuku (6111 sayılı kanun)	52.318	209.272
Ödenecek vergi ve fonlar	88.331	230.409
Diğer gider tahakkukları	2.303	4.344
	<b>142.952</b>	<b>444.025</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**32. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ**

**a. Ödenmiş sermaye**

31.12.2013 ve 31.12.2012 tarihleri itibariyle Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2013		31.12.2012	
	%	Pay Tutarı	%	Pay Tutarı
Erkan Güldoğan (*)	31,48	6.611.200	41,32	6.611.200
Ercan Güldoğan (*)	21,61	4.537.600	28,36	4.537.600
Mahmut Güldoğan (*)	21,61	4.537.600	28,36	4.537.600
Münir Güldoğan	0,64	134.400	0,84	134.400
Emre Güldoğan	0,64	134.400	0,84	134.400
Tahir Başaloğlu	0,06	12.800	0,08	12.800
Murat Özel	0,08	16.000	0,10	16.000
Metin Arısan	0,08	16.000	0,10	16.000
Halka açık kısım	23,80	5.000.000	--	--
		<b>21.000.000</b>		<b>16.000.000</b>

Şirket'in 21.000.000,-TL'lik sermayesinin 10.000.000,- TL'si imtiyazlı A Grubu hisselerden, 11.000.000,- TL'lik kısmı B Grubu hisselerden oluşmaktadır. A Grubu imtiyazlı hisselerin 4.132.000 adedi Erkan Güldoğan'a, 2.836.000 adedi Mahmut Güldoğan'a, 2.836.000 adedi Ercan Güldoğan'a, 84.000,- adedi Münir Güldoğan'a, 84.000 adedi Emre Güldoğan'a ve 8.000 adedi Tahir Basaloğlu'na, 10.000 adedi Murat Özel'e, 10.000 adedi Metin Arısan'a aittir. B Grubu imtiyazı bulunmayan payların 2.479.200,- adedi Erkan Güldoğan'a, 1.701.600 adedi Mahmut Güldoğan'a, 1.701.600 adedi Ercan Güldoğan'a, 50.400 adedi Münir Güldoğan'a, 50.400 adedi Emre Güldoğan'a, 6.000 adedi Murat Özel'e, 6.000 adedi Metin Arısan'a, 4.800 adedi ise Tahir Başaloğlu'na ait olup, 5.000.000 adedi ise halka açık kısımdan oluşmaktadır.

(\*) Şirket ortaklarından Mahmut Güldoğan'a ait dolaşımda olmayan A Grubu 2.500.000.-TL nominal değerli ve dolaşımda olmayan B grubu 1.000.000.-TL nominal değerli paylar, Ercan Güldoğan'a ait dolaşımda olmayan A grubu 1.000.000.-TL nominal değerli ve dolaşımda olmayan B grubu 1.000.000.-TL nominal değerli paylar ve Erkan Güldoğan'a ait dolaşımda olmayan B grubu 2.000.000.-TL nominal değerli olmak üzere toplam 7.500.000 TL nominal pay Ziraat Finansal Kiralama A.Ş.'ye rehin olarak Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'de depo edilmiştir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**32. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)**

**a. Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler ve geçmiş yıl karları**

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Yasal yedek akçe	229.913	143.085
	<b>229.913</b>	<b>143.085</b>
	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Geçmiş yıl karı/( zararları)	1.053.900	578.081
Olağanüstü yedekler	1.131.205	1.131.205
	<b>2.185.105</b>	<b>1.709.286</b>

**b. Paylara ilişkin primler / iskontolar**

Finansal tablolarda yer alan hisse senetleri ihraç primleri, şirket’in ilk kuruluşundan sonraki sermaye artışlarında ihraç edilen hisse senetlerinin nominal değerinin üzerinde bir bedelle ihraç edilmeleri sonucu, ihraç bedeli ile nominal değeri arasındaki farktan oluşmaktadır.

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Paylara ilişkin primler / iskontolar	4.870.331	--
	<b>4.870.331</b>	<b>--</b>

**c. Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazançları / kayıpları	2.068.490	2.788.490
	<b>2.068.490</b>	<b>2.788.490</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**32. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)**

**d. Diğer kazanç/ kayıplar**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar	13.543	48.218
	<b>13.543</b>	<b>48.218</b>

**33. HASILAT**

	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Yurtiçi satışlar	38.500.023	38.103.566
Yurtdışı satışlar	4.441.894	2.058.777
Diğer satışlar	149.768	107.037
<b>Brüt satışlar</b>	<b>43.091.685</b>	<b>40.269.380</b>
Satıştan iadeler (-)	(139.503)	(3.822.337)
Satış gelirleri (net)	42.952.182	36.447.043
Satışların maliyeti	(34.352.320)	(31.080.245)
<b>Brüt Kar</b>	<b>8.599.862</b>	<b>5.366.798</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**33. HASILAT (devamı)**

	<b>01.01.- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Açık hava Kurumsal Reklamcılık Satışları	36.999.412	19.829.104
İnşaat Taahhüt Satışları	2.495.964	18.718.414
Hurda Satışları	299.919	1.081.003
Ticari Malzeme Satışları	3.131.930	526.187
Hizmet Satışları	14.692	7.635
Diğer Gelirler	149.768	107.037
	<b>43.091.685</b>	<b>40.269.380</b>
Satıştan iadeler (-)	(139.503)	(3.822.337)
Satış gelirleri	<b>42.952.182</b>	<b>36.447.043</b>
Açık hava Kurumsal Reklamcılık Satışları	(29.276.934)	(15.996.879)
İnşaat Taahhüt Satışları	(1.967.059)	(13.735.571)
Hurda Satışları	(236.365)	(902.247)
Ticari Malzeme Satışları	(2.869.976)	(439.176)
Hizmet Satışları	(1.986)	(6.372)
Satışların maliyeti	<b>(34.352.320)</b>	<b>(31.080.245)</b>
	<b>8.599.862</b>	<b>5.366.798</b>

**34. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**35. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ**

	<b>01.01.- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Pazarlama giderleri	1.054.862	705.862
Genel yönetim giderleri	2.376.568	2.195.173
Araştırma ve geliştirme giderleri	174.787	170.515
	<b>3.606.217</b>	<b>3.071.550</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**36. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER**

<b>Diğer faaliyet gelirleri:</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Sigorta hasar gelirleri	18.220	31.721
İskonto gelirleri	300.145	196.388
Kur farkı gelirleri	408.793	330.553
Konusu kalmayan şüpheli alacak karşılığı (Dipnot 11)	36.085	--
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değer artışları (Dipnot 18)	40.159	--
Diğer gelirler	35.927	27.133
	<b>839.329</b>	<b>585.795</b>

<b>Diğer faaliyet giderleri:</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Kur farkı giderleri	311.287	266.136
İskonto giderleri	122.397	338.807
Kanunen kabul edilmeyen giderleri	185.846	207.727
Şüpheli alacak karşılığı (Dipnot 13)	2.309	72.333
Diğer giderler	27.219	28.557
	<b>649.058</b>	<b>913.560</b>

**37. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER**

	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Sabit kıymet satış geliri	123.960	294.557
Kira geliri	291.947	391.181
Menkul kıymet satış geliri	29.806	65.157
	<b>445.713</b>	<b>750.895</b>
Finansal yatırım değer düşüklüğü	19.211	89
	<b>19.211</b>	<b>89</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**38. FİNANSMAN GELİRLERİ / (GİDERLERİ)**

	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Faiz geliri	7.860	310
	<b>7.860</b>	<b>310</b>
	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Faiz ve komisyon giderleri	1.502.310	1.878.986
Teminat mektubu giderleri	57.608	42.053
Diğer	44.430	38.624
	<b>1.604.348</b>	<b>1.959.663</b>

**39. DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ**

Şirket'in kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı gelir unsurları aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Duran varlıklar değer artış fonu (Dipnot 19)	(900.000)	--
Aktüeryal kazanç/(kayıplar) (Dipnot 29)	(43.344)	83.071
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri) (Dipnot 41)	188.669	(16.614)
	<b>(754.675)</b>	<b>66.457</b>

**40. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).



**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**41. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren % 20’dir.

Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemekte olup karın tamamının veya bir kısmının temettü olarak;

- Gerçek kişilere
- Gelir ve Kurumlar Vergisi’nden istisna veya muaf gerçek ve tüzel kişilere,
- Dar mükellef gerçek ve tüzel kişilere,

Dağıtılması halinde %15 Gelir Vergisi Stopajı hesaplanır. Dönem karının sermayeye ilavesi halinde, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar, üçer aylık mali karları üzerinden % 20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 10’uncu gününe kadar beyan edip 17’nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir.

En az iki yıl süre ile elde tutulan iştirak hisseleri ile gayrimenkullerin satışından doğan karların % 75’i, Kurumlar Vergisi Kanunu’nda öngörüldüğü şekilde sermayeye eklenmesi şartı ile vergiden istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar beş yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Bilanço tarihleri itibariyle Şirket’in vergi yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

<b>Bilanço</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Cari dönem vergi gideri	815.093	489.841
Peşin ödenen vergiler(-)	(730.747)	(489.874)
	<b>84.346</b>	<b>(33)</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**41. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**  
**(devamı)**

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Cari dönem vergi gideri	(815.093)	(489.841)
Ertelenen vergi gideri / (geliri)	174.982	293.552
<b>Toplam vergi gideri / (geliri)</b>	<b>(640.111)</b>	<b>(196.289)</b>

Dönemler arası ertelenmiş vergi mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Ertelenmiş vergi varlıkları /(yükümlülükleri), net cari dönem	34.333	(329.318)
Ertelenmiş vergi varlıkları /(yükümlülükleri), net dönembaşı (-)	329.318	606.256
	<b>363.651</b>	<b>276.938</b>
Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	174.982	293.552
Dönem Vergi Geliri/(Gideri)- Diğer Kapsamlı Gelir	188.669	(16.614)
	<b>363.651</b>	<b>276.938</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**41. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)**  
**(devamı)**

**Ertelenen vergi**

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki “zamanlama farklılıkları”nın bilanço yöntemine göre, vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları suretiyle hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, Tebliğ ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesinden kaynaklanmaktadır.

Bilanço tarihleri itibariyle birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

	<b>Toplam geçici farklar</b>		<b>Ertelenen vergi varlıkları/(yükümlülükleri)</b>	
	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Ticari alacaklar reeskontu	75.008	239.828	15.002	47.966
Kıdem tazminatı karşılığı	655.501	473.935	131.100	94.787
İzin hakkı karşılığı	211.404	74.920	42.281	14.984
Kredi faiz tahakkuku	19.373	44.676	3.875	8.935
Şüpheli alacaklar karşılığı	423.062	394.135	84.612	78.828
Kur farkı geliri düzeltmesi	--	1.046	--	209
Diğer	3.928	38.624	785	7.725
Ticari borçlar reeskontu	(60.317)	(47.389)	(12.063)	(9.480)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değerleri ile vergi matrahı arasındaki net fark	632.386	(201.404)	126.477	(40.281)
Kur farkı gideri düzeltmesi	(27.390)	(13.719)	(5.478)	(2.742)
Değer artış fonları ertelenmiş vergi karşılığı	(2.583.440)	(3.443.281)	(352.258)	(530.249)
Ertelenen vergi varlıkları	2.020.662	1.267.164	404.132	253.434
Ertelenen vergi yükümlülükleri	(2.671.147)	(3.705.793)	(369.799)	(582.752)
<b>Ertelenen vergi varlıkları / yükümlülükleri, net</b>	<b>(650.485)</b>	<b>(2.438.629)</b>	<b>34.333</b>	<b>(329.318)</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**42. PAY BAŞINA KAZANÇ**

	<b>01.01- 31.12.2013</b>	<b>01.01.- 31.12.2012</b>
Net Dönem Karı/(Zararı) (TL)	3.373.819	562.647
Çıkarılmış Adi Hisselerin Ağırlıklı Ortalama Adedi	16.150.685	16.000.000
Hisse Başına Kar/(Zarar) (TL)	0,2089	0,0352

**43. PAY BAZLI ÖDEMELER**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**44. SİGORTA SÖZLEŞMELERİ**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**45. TÜREV ARAÇLAR**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

*Kredi riski*

Finansal varlıkların sahipliği karşı tarafın sözleşmeyi yerine getirmeme riskini beraberinde getirir.

Finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

**31.12.2013**

	<b>Alacaklar</b>				Bankalardaki Mevduat	Finansal yatırımlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski	590.000	4.482.216	--	29.030	5.785.408	489.811
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	590.000	4.482.216	--	29.030	5.785.408	489.811
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	185.714	--	237.348	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(185.714)	--	(237.348)	--	--

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

*Kredi riski (devamı)*

**31.12.2012**

	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat	Finansal yatırımlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	7.263.260	3.580.415	14.160	25.523	1.947.069	1.500
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	7.263.260	3.580.415	14.160	25.523	1.947.069	1.500
B. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	--	159.096	--	235.039	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	--	(159.096)	--	(235.039)	--	--

*Döviz kuru riski*

Şirket, ağırlıklı olarak ABD\$ ve EURO cinsinden borçlu veya alacaklı bulunan meblağların Türk Lirası'na çevrilmesinden dolayı kur değışikliklerinden doğan döviz kur riskine maruz kalmaktadır.

Bilanço tarihleri itibarıyla Şirket'in yabancı para varlıklar ve borçlarının döviz tutarı ve TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>
Varlıklar	2.903.874	1.052.961
Yükümlülükler	(450.485)	(1.873.951)
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>2.453.389</b>	<b>(820.990)</b>

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

*Döviz kuru riski (devamı)*

<b>31.12.2013</b>	<b>TL</b>	<b>ABD</b>	<b>EUR</b>	<b>GBP</b>
	<b>Karşılığı</b>	<b>Doları</b>		
1. Ticari alacaklar	1.037.266	87.059	289.956	--
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	1.862.358	2.495	632.050	290
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	4.250	1.200	575	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	2.903.874	90.754	922.581	290
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	2.903.874	90.754	922.581	290
10. Ticari Borçlar	10.913	1.558	2.584	--
11. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	439.572	151.179	39.813	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	450.485	152.737	42.397	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	450.485	152.737	42.397	--
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	2.453.389	(61.983)	880.184	290
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	2.449.139	(63.183)	879.609	290
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

*Döviz kuru riski (devamı)*

<b>31.12.2012</b>	<b>TL</b>	<b>ABD</b>	<b>EURO</b>	<b>GBP</b>
	<b>Karşılığı</b>	<b>Doları</b>		
1. Ticari alacaklar	868.624	12.801	353.591	4.969
2a. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları dahil)	184.338	102.555	648	--
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
3. Diğer	--	--	--	--
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.052.962	115.356	354.239	4.969
5. Ticari Alacaklar	--	--	--	--
6a. Parasal Finansal Varlıklar	--	--	--	--
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	--	--	--	--
7. Diğer	--	--	--	--
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	--	--	--	--
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.052.962	115.356	354.239	4.969
10. Ticari Borçlar	91.351	4.881	35.145	--
11. Finansal Yükümlülükler	1.782.600	1.000.000	--	--
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)	1.873.951	1.004.881	35.145	--
14. Ticari Borçlar	--	--	--	--
15. Finansal Yükümlülükler	--	--	--	--
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	--	--	--	--
17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)	--	--	--	--
18. Toplam Yükümlülükler (13+17)	1.873.951	1.004.881	35.145	--
19. Bilanço dışı Türev araçların Net Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	--	--	--	--
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	--	--	--	--
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	--	--	--	--
20. Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)	(820.989)	(889.525)	319.094	4.969
21. Parasal Kalemler Net yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	--	--	--	--
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	--	--	--	--
23. İhracat	--	--	--	--
24. İthalat	--	--	--	--

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

*Döviz kuru riski (devamı)*

<b>Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu</b>				
<b>31.12.2013</b>				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(13.229)	13.229	(13.229)	13.229
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>(13.229)</b>	<b>13.229</b>	<b>(13.229)</b>	<b>13.229</b>
EUR'nun kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- EUR net varlık/yükümlülüğü	258.466	(258.466)	258.466	(258.466)
5- EUR riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- EUR net etki (4+5)</b>	<b>258.466</b>	<b>(258.466)</b>	<b>258.466</b>	<b>(258.466)</b>
Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde:				
7- GBP döviz net varlık/yükümlülüğü	62	(62)	62	(62)
8- GBP döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- GBP Varlıkları Net etki (7+8)</b>	<b>62</b>	<b>(62)</b>	<b>62</b>	<b>(62)</b>
<b>Toplam(3+6+9)</b>	<b>245.299</b>	<b>(245.299)</b>	<b>245.299</b>	<b>(245.299)</b>

<b>Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu</b>				
<b>31.12.2012</b>				
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları kurunun % 10 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(158.567)	158.567	(158.567)	158.567
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>(158.567)</b>	<b>158.567</b>	<b>(158.567)</b>	<b>158.567</b>
EURO'nun kurunun % 10 değişmesi halinde:				
4- EURO net varlık/yükümlülüğü	75.041	(75.041)	75.041	(75.041)
5- EURO riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>6- EURO net etki (4+5)</b>	<b>75.041</b>	<b>(75.041)</b>	<b>75.041</b>	<b>(75.041)</b>
Diğer döviz kurlarının ortalama % 10 değişmesi halinde:				
7- GBP döviz net varlık/yükümlülüğü	886	(886)	886	(886)
8- GBP döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	--	--	--	--
<b>9- GBP Varlıkları Net etki (7+8)</b>	<b>886</b>	<b>(886)</b>	<b>886</b>	<b>(886)</b>
<b>Toplam(3+6+9)</b>	<b>(82.640)</b>	<b>82.640</b>	<b>(82.640)</b>	<b>82.640</b>



**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.**  
**31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait**  
**Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**  
**(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

**46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

*Sermaye risk yönetimi*

Şirket sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler üst yönetim tarafından değerlendirilir. Üst yönetim değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri, yeni hisse ihracı yoluyla dengede tutulması amaçlanmaktadır.

Bilanço tarihleri itibariyle net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2013	31.12.2012
Toplam finansal borçlar	6.922.414	16.372.917
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(5.788.054)	(1.948.963)
Net finansal borç	1.134.360	14.423.954
Özkaynaklar	33.741.201	21.251.726
Eksi: Değerleme fonu	(2.068.490)	(2.788.490)
Yatırılan sermaye	32.807.071	32.887.190
Net Finansal Borç/Yatırılan Sermaye Oranı	3%	44%

*Finansal enstrümanların makul değeri*

Makul bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında istekli taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal enstrümanların tahmini makul bedelleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, makul bedeli belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, makul değeri belirlenebilen finansal enstrümanların makul değerinin tahmininde kullanılmıştır:

*Parasal varlıklar*

Dönem sonu kurlarıyla çevrilen döviz cinsinden olan bakiyelerin makul değerlerinin, kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Nakit ve nakit benzeri değerler dahil maliyet değerinden gösterilen finansal varlıkların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle makul değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)**

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber makul değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Finansal varlıkların makul değerinin, ilgili varlıkların kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilir.

*Parasal borçlar*

Banka kredileri ve diğer parasal borçların makul bedellerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Ticari borçlar makul değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Döviz cinsinden olan uzun vadeli krediler dönemsonu kurundan çevrilir ve bundan dolayı makul bedelleri kayıtlı değerlerine yaklaşır. Banka kredilerinin kayıtlı değerleri ile tahakkuk etmiş faizlerinin makul değerlere yaklaştığı tahmin edilmektedir.

**47. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)**

Şirket'in finansal araçlarının kayıtlı değerleri makul değerlerini yansıtmaktadır. Şirket'in spekülasyon amaçlı finansal aracı (türev ürün niteliğindeki finansal araçların da dahil olduğu) yoktur ve bu tür araçların alımsatımı ile ilgili bir faaliyeti bulunmamaktadır.

*Finansal risk yönetimindeki hedefler*

Şirket'in finansman bölümü finansal piyasalara erişimin düzenli bir şekilde sağlanmasından ve Şirket'in faaliyetleri ile ilgili maruz kalınan finansal risklerin seviyesine ve büyüklüğüne göre analizini gösteren şirket içi hazırlanan risk raporları vasıtasıyla gözlemlenmesinden ve yönetilmesinden sorumludur. Söz konusu bu riskler; piyasa riski (döviz kuru riski, gerçeğe uygun faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski, likidite riski ile nakit akım faiz oranı riskini kapsar.

**Say Reklamcılık Yapı Dekorasyon Proje Taahhüt Sanayi ve Ticaret A.Ş.  
31 Aralık 2013 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait  
Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)**

---

**48. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirket, 20.03.2013 tarihli yönetim kurulu kararı ile 21.000.000 TL olan sermayesini 22.250.000 TL'ye artırılmasına ve bu artırımın halka arz edilecek 1.250.000 TL nominal değerli payla karşılanmasına karar vermiştir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 23.01.2014 tarihli 19 sayılı belgesi ile Şirket'in 80.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde çıkarılmış sermayesini 21.000.000 TL'den 22.250.000 TL'ye arttırılması nedeniyle ihraç ve halka arz edilecek 1.250.000 TL nominal değerli payların kurul kaydına alındığı bildirilmiştir.

**49. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).

**50. ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR**

Yoktur (31.12.2012: Yoktur).